

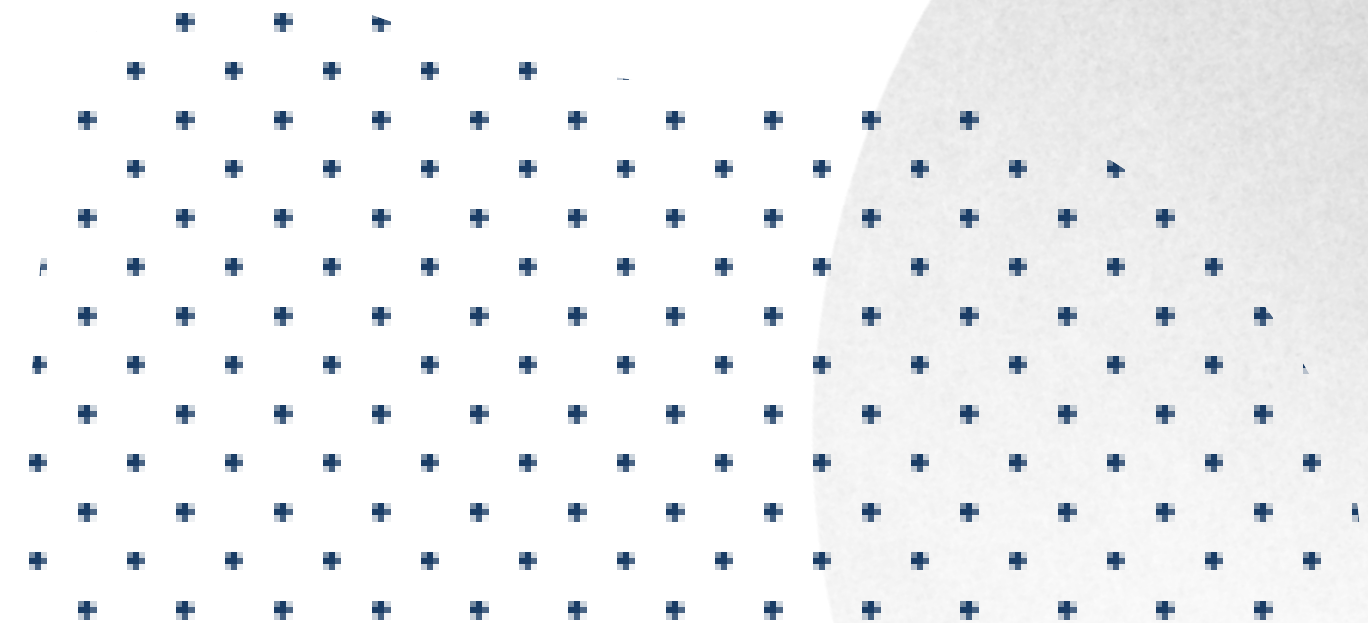


RENDICIÓN DE CUENTAS 2022

TJ. ALEXANDER OROZCO SEPÚLVEDA
Director Casino Central de Suboficiales FAC

CONTENIDO

- INTRODUCCIÓN
- MISIÓN Y VISIÓN
- GESTIONES POR DEPARTAMENTO
- ESTADOS FINANCIEROS
- NUESTROS ESPACIOS (Galería Fotográfica)
- INFORMACIÓN DE CONTACTO

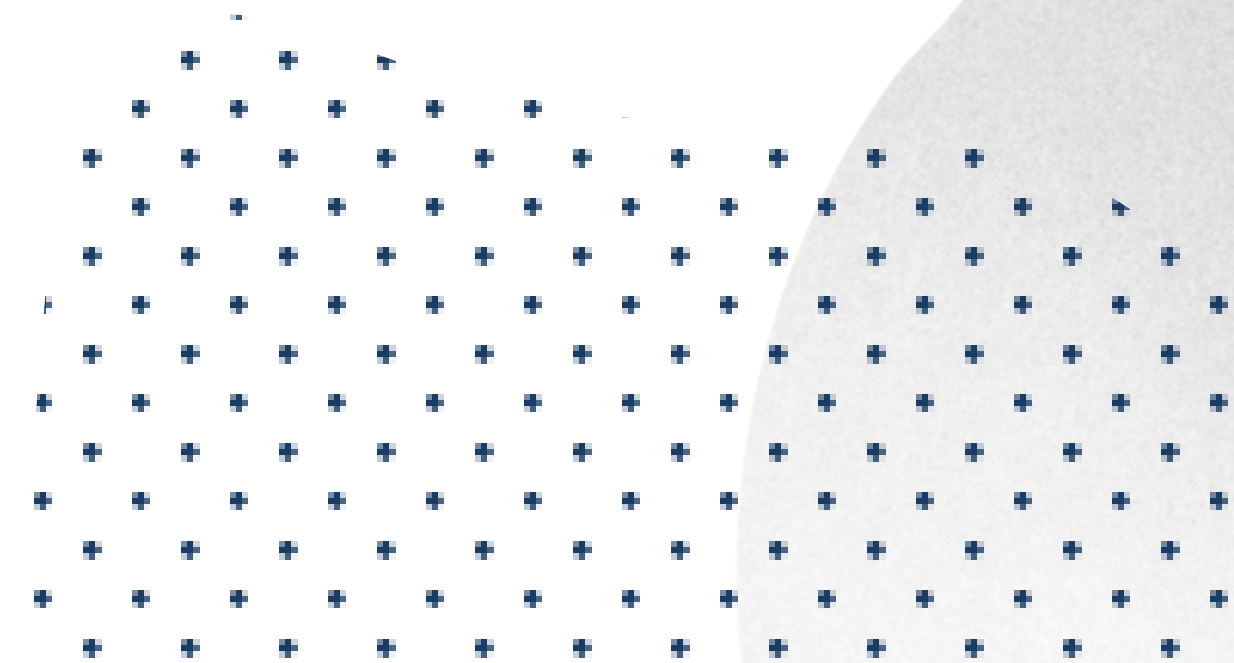


INTRODUCCIÓN

¿Qué es rendición de cuentas?

LEY 1757 de 2015 / Art. 48

- 🇨🇺 Un proceso permanente mediante el cual las entidades y los servidores públicos informan, explican y dan a conocer los resultados de su gestión.
- 🇨🇺 Parte de la promoción del diálogo.
- 🇨🇺 Es una expresión de control social.
- 🇨🇺 Conjunto de acciones de petición de información y explicaciones, así como de evaluación de la gestión.



MISIÓN

Brindar bienestar a través de los servicios de alimentos y bebidas, hotelería, recreación y deportes, eventos y turismo al personal de afiliados, beneficiarios y usuarios, con los más altos estándares de calidad, a fin de crear expectativas positivas en cada uno de ellos.

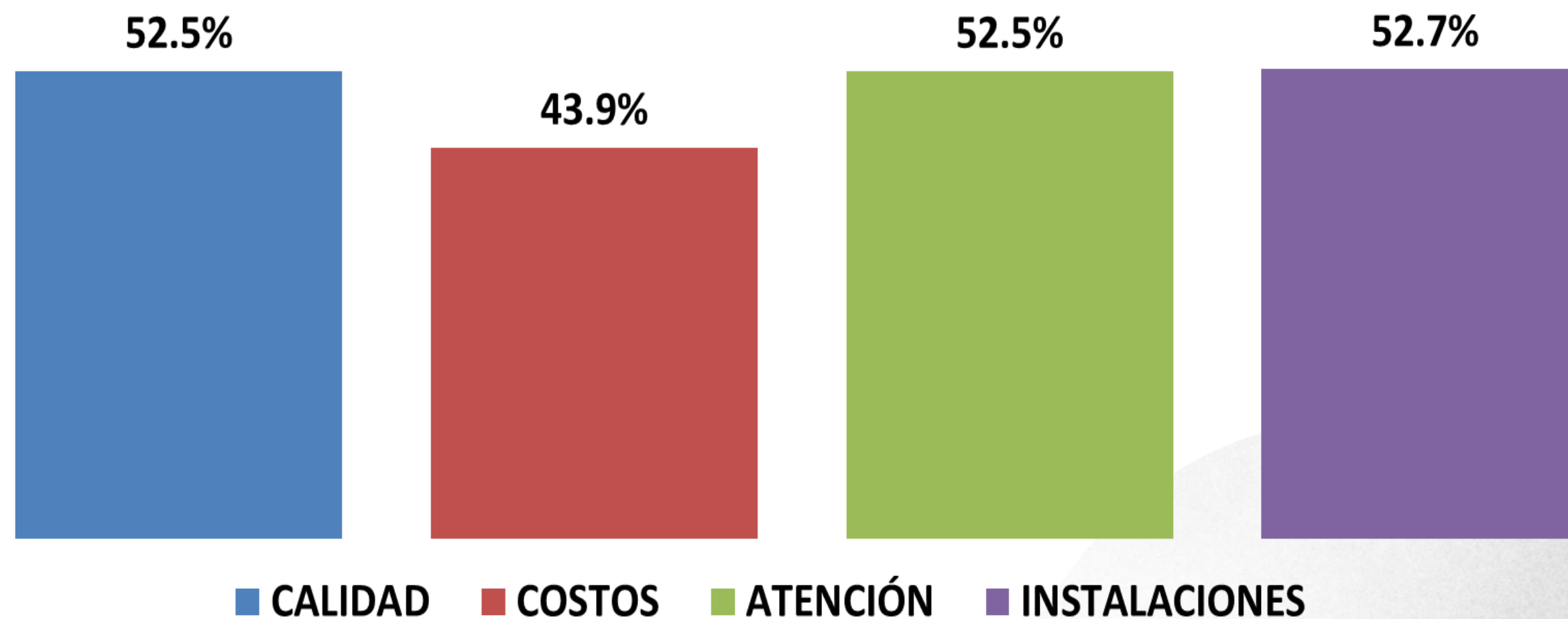
VISIÓN

Para el año 2042, el Casino Central de Suboficiales FAC, debe progresar como empresa líder en el desarrollo de soluciones innovadoras en diseños de atención de alta calidad, rentable económica y socialmente, para alcanzar reconocimiento en gestión como una organización moderna, ágil y adaptable con amplia cobertura para satisfacer las expectativas de sus afiliados, beneficiarios y clientes corporativos, generando valor y experiencias positivas."

OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN

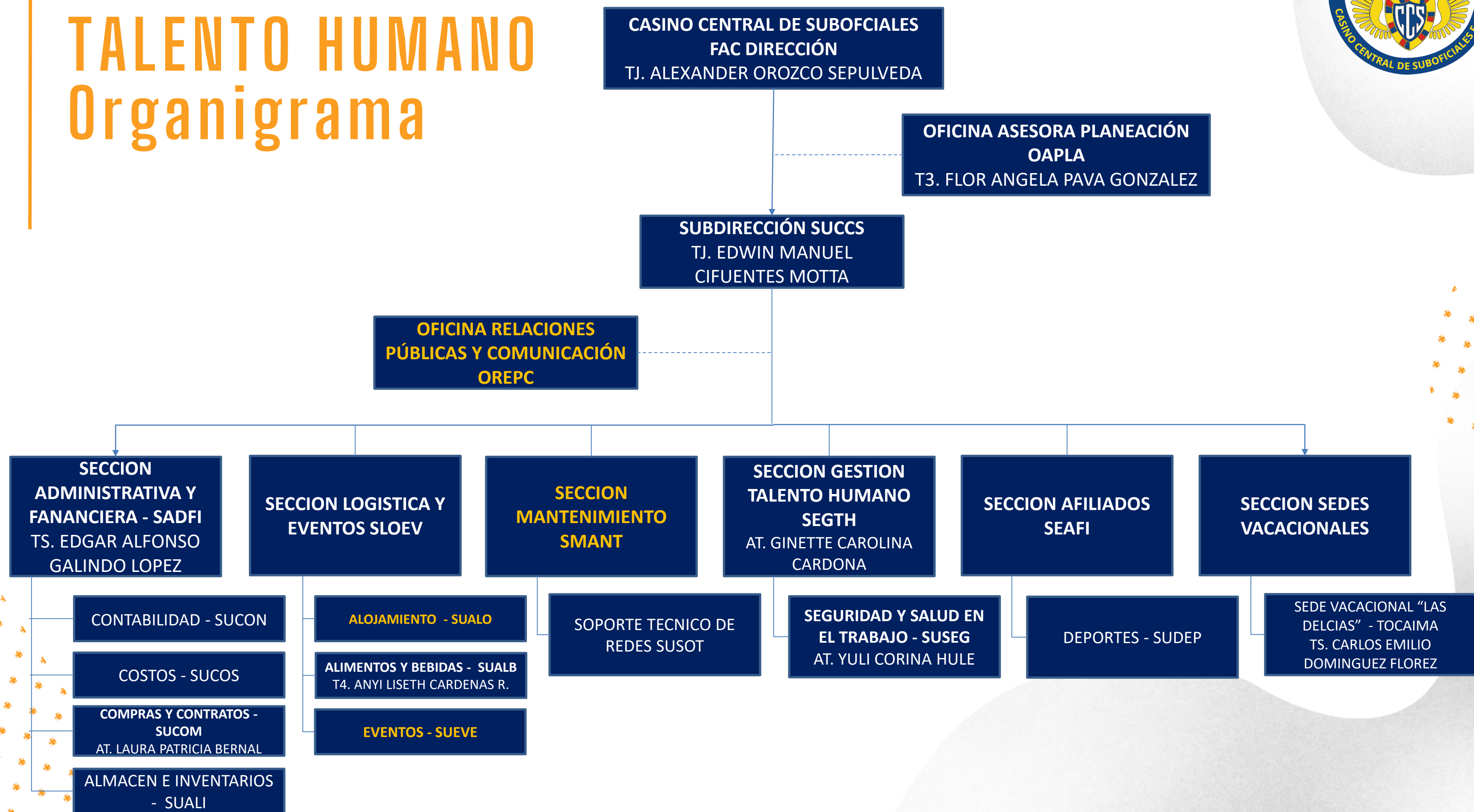


A continuación se expone el índice de satisfacción y percepción de los afiliados de acuerdo con encuesta realizada en el ultimo bimestre del periodo 2022:



TALENTO HUMANO

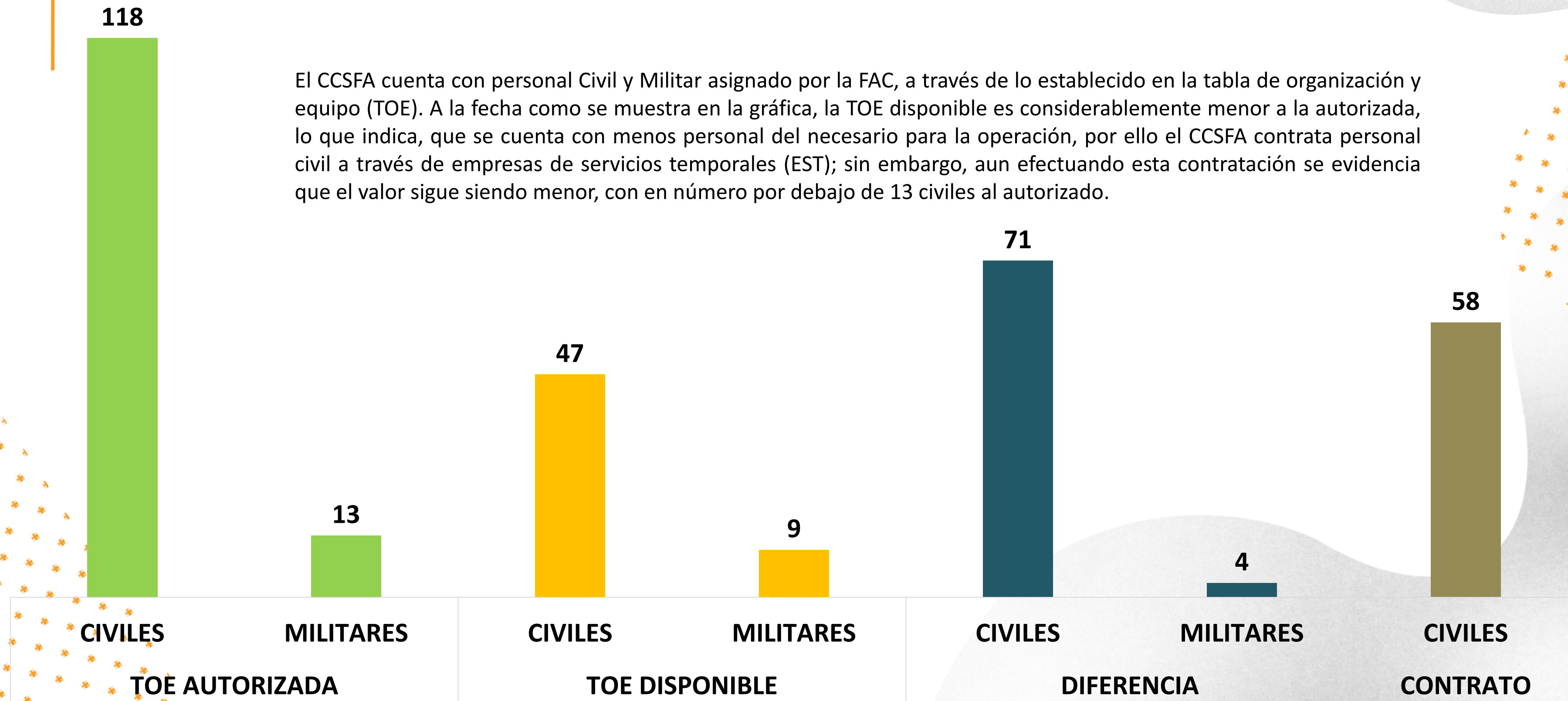
Organigrama



TALENTO HUMANO TOE



El CCSFA cuenta con personal Civil y Militar asignado por la FAC, a través de lo establecido en la tabla de organización y equipo (TOE). A la fecha como se muestra en la gráfica, la TOE disponible es considerablemente menor a la autorizada, lo que indica, que se cuenta con menos personal del necesario para la operación, por ello el CCSFA contrata personal civil a través de empresas de servicios temporales (EST); sin embargo, aun efectuando esta contratación se evidencia que el valor sigue siendo menor, con en número por debajo de 13 civiles al autorizado.



RELACIONES PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

Se presentan las campañas publicitarias y promoción de actividades realizadas en el periodo 2022



SEDE Andes

40% off
TEMPORADA BAJA

Te invitamos a pasar una semana de descanso en tu casino

RESERVA AHORA!
"Un Hogar Fuera de Casa"

@CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC @CCSFAC +57 3213731522

Las Delicias
SEDE TOCAIMA

40% TEMPORADA BAJA
30% TEMPORADA ALTA

ESTIMADO AFILIADO SI USTED ES MAYOR DE 60 AÑOS PUEDE ACCEDER A ESTOS DESCUENTOS ESPECIALES. SOLO CON PREVIA RESERVA.

Reserva ahora! 320 4552811

@CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC @CCSFAC +57 320 4552811

Las Delicias
SEDE TOCAIMA

Estimado Afiliado
Recuerda que tienes un descuento en alojamiento del
40%

Si te encuentras en vacaciones.
SUJETO A TÉRMINOS Y CONDICIONES.

¡Reserva Ya!!
320 4552811

Km. 1 Vía Jerusalén Tocaima Cundinamarca
SEDEVACACIONALLASDELICIAS@GMAIL.COM

@CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC @CCSFAC +57 320 4552811

Las Delicias
SEDE TOCAIMA

ESTIMADO AFILIADO YA PUEDES VISITAR NUESTRA SEDE LAS DELICIAS TOCAIMA CON TU AMIGO PELUDO. NOTIFICAR EN LA RESERVA Y CUPOS LIMITADOS

Reserva ahora! 320 4552811

@CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC @CCSFAC +57 320 4552811 - 350 4452059

CAMPAÑA DE SEGURIDAD

Sí al Casino quieres entrar, estos procedimientos debes realizar.



Permitenos identificarte



Validar la información es esencial



Un registro adecuado nos da tranquilidad



Así un ingreso y estadia segura te podemos brindar

"La seguridad es compromiso de todos en un hogar fuera de casa"

@CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC
@CCSFAC +57 3504452064



CASINO CENTRAL DE SUBOFICIALES FAC

CAMPAÑA DE SEGURIDAD VIAL

El CCSFA te invita a divertirse con responsabilidad.

Te recomendamos antes de iniciar con la fiesta designar a un **conductor elegido**, el cual no debería ingerir ninguna bebida alcohólica y podrá garantizar el buen retorno de los demás asistentes.



"UN HOGAR FUERA DE CASA"

@CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC @CCSFA +57 3213731522



ENCUESTA

PERCEPCIÓN CCSFA

Con el fin de seguir creciendo y dándole cumplimiento a nuestra misión, el CCSFA busca conocer la opinión de nuestros afiliados.



<https://forms.office.com/r/w24WXavfv>

2 Diligenciar el formulario desde un computador o smartphone.

3 Contestar en su totalidad las preguntas de manera objetiva.

@CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC @CCSFAC +57 3213731522



HOSPEDAJE DE APOYO

\$17.000* una noche

ESTIMADO AFILIADO

El CCSFA les otorga una tarifa especial

SI USTED SE ENCUENTRA EN ESPERA DE UN VUELO DE APOYO A LAS BASES GAAMA, GAORI, CACOM 6 O GACAR.

"UN HOGAR FUERA DE CASA"

@CCSFAC
+57 3213731522
@CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC

*por una noche, acomodación compartida para personas solas, familias acomodación conjunta.



APLICACION DE TARIFA DE APOYO A QUIENES VENGAN A EXAMENES MEDICOS A BOGOTÁ DE OTRAS CIUDADES.

El día previo a su cita deberá solicitar por correo este beneficio.
* Sujeto a disponibilidad hotelera

APOYO CITAS MEDICAS

UN HOGAR FUERA DE CASA

@CASINOCENTRALESUBOFICIALESFAC @CCSFAC +57 3213731522



CASINO CENTRAL DE SUBOFICIALES FAC

PROCEDIMIENTO FONDO CASINO

EL CASINO CENTRAL DE SUBOFICIALES FAC SE PERMITE COMUNICAR A LOS SUBOFICIALES, EN CALIDAD DE ACTIVOS O RETIRADOS, QUE REQUIERA INFORMACIÓN PARA SU DECLARACIÓN DE RENTA ANTE LA DIAN SE PUEDEN COMUNICAR A LOS SIGUIENTES CANALES DE ATENCIÓN:

CORREO ELECTRÓNICO: CARTERA.CASUB@FAC.MIL.CO
TELÉFONO: +57 601 5 938502 EXT.: 126.

AGRADECIMOS SU COMPRENSIÓN.



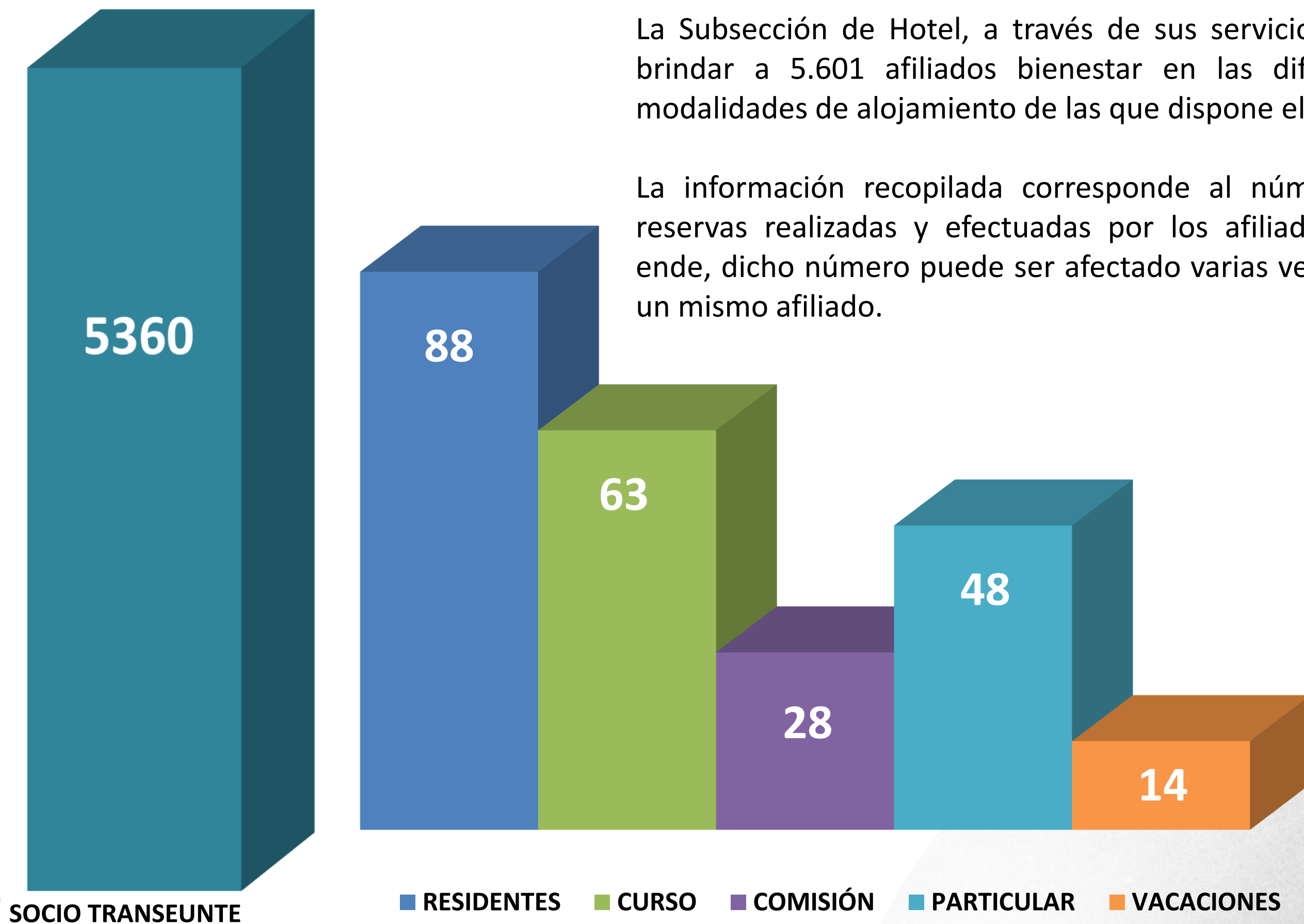
@CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC @CCSFA +57 3213731522

HOTEL



La Subsección de Hotel, a través de sus servicios logró brindar a 5.601 afiliados bienestar en las diferentes modalidades de alojamiento de las que dispone el CCSFA.

La información recopilada corresponde al número de reservas realizadas y efectuadas por los afiliados; por ende, dicho número puede ser afectado varias veces por un mismo afiliado.



TARIFAS HOTEL 2022 Y 2023



Producto	% IPC	AFILIADOS	
		TARIFA ACTUAL AFILIADO 2021	AUMENTO AFILIADO 2023 13.25%
SEMI SUIT	13.25%	\$ 50,800	\$ 58,000
SUIT	13.25%	\$ 71,100	\$ 81,000
TWIN - 2 Camas Sencillas	13.25%	\$ 50,800	\$ 58,000
TWIN - x Cama Sencilla	13.25%	\$ 25,400	\$ 29,000

Producto	% IPC	PARTICULARES	
		TARIFA ACTUAL PARTICULAR 2021	AUMENTO PARTICULAR 13,25%
SEMI SUIT	13.25%	\$ 92,800	\$ 105,000
SUIT	13.25%	\$ 119,900	\$ 136,000
TWIN - 2 Camas Sencillas	13.25%	\$ 90,800	\$ 103,000
TWIN - x Cama Sencilla	13.25%	\$ 62,800	\$ 71,000
TARIFA CLIENTE EXTRANJERO SEMI SUIT	13.25%	\$ 116,500	\$ 132,000
TARIFA CLIENTE EXTRANJERO SUIT	13.25%	\$ 130,500	\$ 148,000
TARIFA CLIENTE EXTRANJERO TWIN - 2 Cama Sencilla	13.25%	\$ 113,000	\$ 128,000
TARIFA CLIENTE EXTRANJERO 1 Cama Sencilla	13.25%	\$ 75,400	\$ 85,000

Producto	% IPC	AFILIADOS	
		TARIFA ACTUAL AFILIADO 2021	AUMENTO AFILIADO 2023 13.25%
CURSO ASCENSO	13.25%	\$ 15,400	\$ 17,000
COMISION	13.25%	\$ 22,000	\$ 25,000
CURSO TRANSEUNTE	13.25%	\$ 16,000	\$ 18,000
VUELO DE APOYO/ CITAS MEDICAS	13.25%	\$ 17,000	\$ 19,000

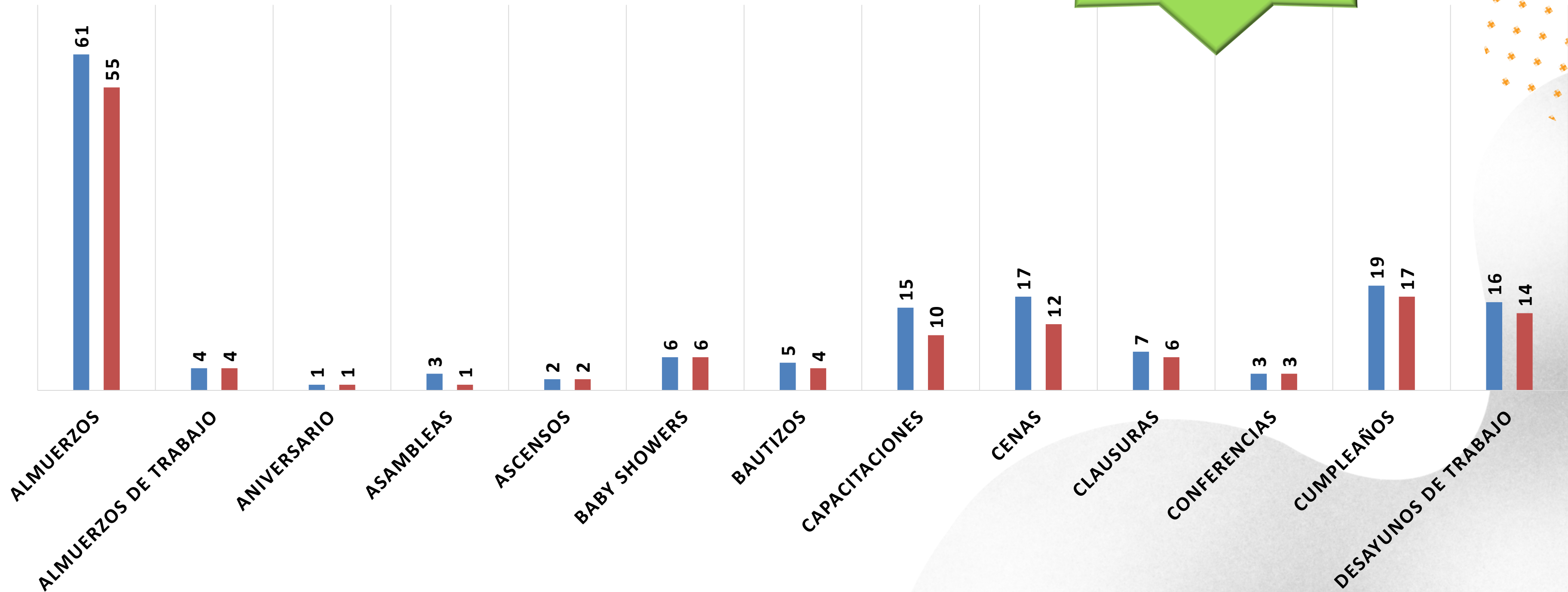
EVENTOS

Eventos Afiliados



Efectividad
85.9%

■ EVENTOS COTIZADOS ■ EVENTOS EJECUTADOS



Día del Niño

Sede Social **Andes** CELEBRACIÓN **DÍA DE LOS Niños**

30 de Abril desde las **10:00 hrs**

ACTIVIDADES EN FAMILIA
Mini Granja
Inflables
Paseo en Pony
Actividades de pintucaritas
Muestras de Magia
Globoflexia
Personajes de Disney

RECORDAMOS A NUESTROS AFILIADOS QUE LA DISPONIBILIDAD DE PARQUEADERO ES LIMITADA.
RECOMENDAMOS NO TRAER VEHÍCULO EN LO POSIBLE.

AGRÉGANOS A WHATSAPP PARA MAS INFORMACIÓN.
+57 3213731522

CCSFA
"Un hogar fuera de casa"



ASISTENTES: 300 Personas
ACTIVIDADES: Inflables y Mini Granja



Día de la Madre

ASISTENTES: 900 Personas

ACTIVIDADES: Artistas invitados (orquesta, yo me llamo).

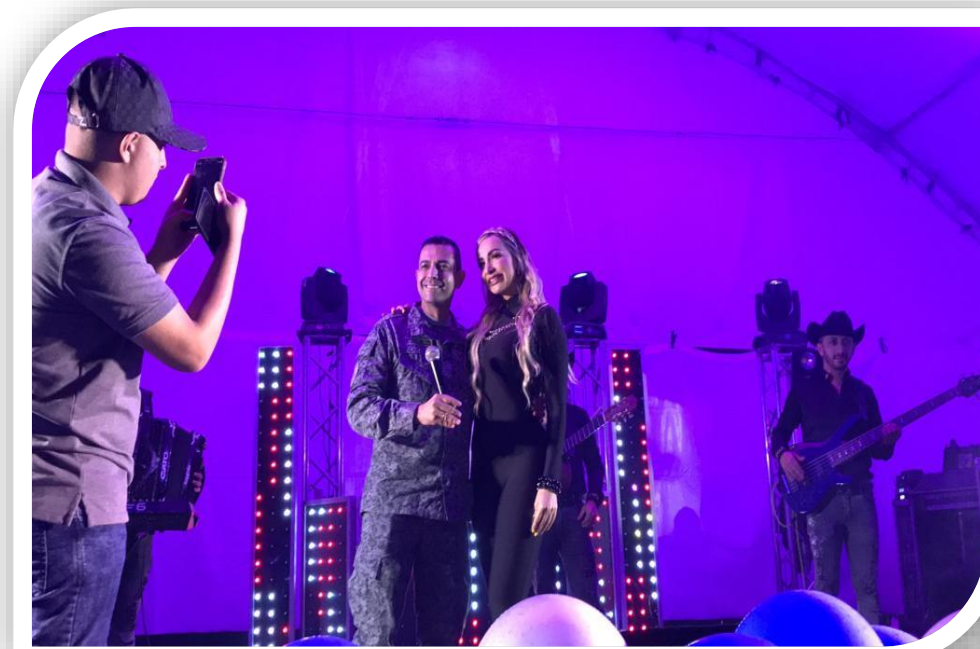
Día del Padre

ASISTENTES:

- 650 Personas

ACTIVIDADES:

- Dj, luces, animación, Show y música en vivo



Sede *Andes*
Celebración
DÍA DEL
Padre
2022

YO TE AMO
¡Feliz Día del Padre!


Lady Yuliana


DJ FIDO MIX


Beto Pérez
EXVOCALISTA LOS TUPAMAROS

SÁBADO 11 DE JUNIO DESDE LAS 11:00 HRS
MÚSICA EN VIVO - OBSEQUIOS - PREMIOS - ARTISTAS INVITADOS
LINK DE INSCRIPCIÓN ADJUNTO

 +57 321 3731522  @CCSFA

CCSFA
"Un hogar fuera de casa"

Amor y Amistad

ASISTENTES:

- 450 Personas

Actividades:

- Rumba con Miniteca, Dj, iluminación Pantalla Gigante.



Sede *Andes*

RUMBA DE

Amor y Amistad

CCSFA 2022

DESDE LAS 20:00 HRS

16

DE SEPTIEMBRE

FIESTA SEMÁFORO

PRENDAS SEGÚN TU ESTADO SENTIMENTAL

ROJO (COMPROMETIDO) - AMARILLO (NADA SERIO) - VERDE (DISPONIBLE)

COMEDOR PRINCIPAL Y SALÓN CAMPESTRE

COCTEL DE BIENVENIDA - BANDA MÚSICA POPULAR - SHOW DE MEDIANOCHE - DJ INVITADO - RUMBA CROSSOVER - OBSEQUIOS

H A S T A E L A M A N E C E R

[f @CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC](#) [@CCSFA](#) [+57 3213731522](#)



Halloween Niños

ASISTENTES: 800 Personas

ACTIVIDADES: Inflables, rifas, recreación, show magos y payasos.



Halloween Adultos

ASISTENTES: 400 personas

ACTIVIDADES:

- Pantalla Gigante
- Piso LED
- Cámara 360°
- Parranda vallenata
- Grupo música popular



Aniversario 62 CCSFA



Sede Social

Andes



FIESTA DE
Aniversario

19 DE AGOSTO DEL 2022 - 19:00 HRS - SALÓN CAMPESTRE
ARTISTAS INVITADOS

**DJ FIDO
MIX**

Tributo
**JHON ALEX
CASTANO**

[f @CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC](#) [@CCSFA](#) [+57 3213731522](#)

CCSFA

"Un hogar fuera de casa"



Día del Veterano

ASISTENTES: 100 Personas

DETALLE: GORRA VETERANO + ALMUERZO



**CASINO CENTRAL DE
SUBOFICIALES FAC**

DIA DEL VETERANO

QUIEREMOS CONMEMORAR CONTIGO ESTA FECHA TAN ESPECIAL E INVIRTARTE A UN ALMUERZO EN HONOR Y RECONOCIMIENTO A TU SERVICIO COMO SUBOFICIAL FAC .

LUGAR: COMEDOR PRINCIPAL
HORA: 12: 00 A 14:00 HORAS
DÍA: LUNES, 10 DE OCTUBRE DE 2022
(1 ALMUERZO POR VETERANO AFILIADO)

UN HOGAR FUERA DE CASA...
¡TE ESPERAMOS!

 @CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC  @CCSFA  +57 3213731522

Día del Afiliado

ASISTENTES:

- 1300 personas

ACTIVIDADES:

- Rifas, DJ, luces, animación, show y música en vivo.



DÍA DEL Afiliado

SÁBADO 19 DE NOVIEMBRE A
PARTIR DE LAS 11:00 HRS CON
LA EUCARISTÍA

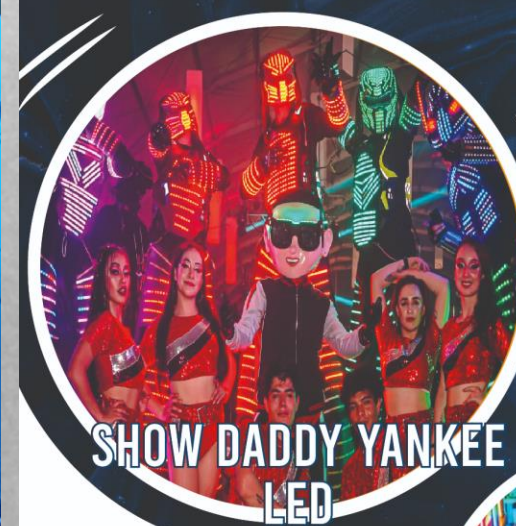
ARTISTAS INVITADOS,
PREMIOS Y OBSEQUIOS

SERVICIO DE PARQUEADERO EN CAFAM
FLORESTA TARIFA \$20 MINUTO

@CCSFAC

+57 3213731522

@CASINOCENTRALESUBOFICIALESFAC



SHOW DADDY YANKÉE
LED



LA COALICIÓN

CCSFA

"Un hogar fuera de casa"

Día de velitas y Novenas



¡Novenas cesa!
2022

Que unidos en familia, podamos disfrutar de la dicha, la paz y el amor que nos trae la navidad.

!Te esperamos!
A las 16hrs.
En el pesebre.

“UN HOGAR FUERA DE CASA”

[f @CASINOCENTRALESUBOFICIALESFAC](#) [@CCSFAC](#) [+57 3213731522](#)



Convenio CAFAM



EDUCACIÓN PARA JÓVENES Y ADULTOS



La Jefatura Familia y Bienestar Social, invita al personal civil de la Fuerza Aérea Colombiana a enriquecer su lenguaje a través del estudio de una segunda lengua extranjera (Inglés – Francés) la cual le permite fluir en diferentes espacios, una de las principales ventajas es la posibilidad de viajar y conocer otros países a través de la Caja de Compensación Familiar CAFAM.

Las personas que tienen dominio de una lengua extranjera a menudo pueden hallar mejores oportunidades de vida para las personas.

Inglés para Adultos

Inglés para Universitarios

Inglés para Ejecutivos - (Business English)

Inglés para Ejecutivos - (Legal English)

Inglés para Ejecutivos - (Survival English)

Preparación para Exámenes Internacionales IELTS / TOEFL

Línea integral: 3077011 opción 6 - Correo: centrodeidiomas@cafam.com.co

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO



LA EDUCACIÓN ESTA EN SUS MANOS Y CAFAM ESTA A SU ALCANCE



La Jefatura Familia y Bienestar Social, se permite invitar al personal civil de la Fuerza Aérea Colombiana a hacer uso de los servicios educativos que ofrece la Caja de Compensación Familiar CAFAM.



Educación para niños y jóvenes

Preparamos estudiantes para grandes retos y procesos desde su primera infancia.



Educación para adultos

Una ventana de formación donde fomentamos la autonomía, la tolerancia y la...



Educación para la edad de oro

El valor del aprendizaje sin límites a través de programas especializados para persona...

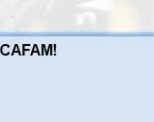
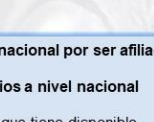
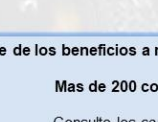
Mayor información en la página www.Cafam.com.co



INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO



CONVENIOS CAFAM



¡Disfrute de los beneficios a nivel nacional por ser afiliado a CAFAM!

Más de 200 convenios a nivel nacional

Consulte los canales que tiene disponible.

Mayor información en la página www.Cafam.com.co convenios y alianzas.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO



DROGUERÍAS CAFAM A SU LADO SIEMPRE



La Jefatura Familia y Bienestar Social, invita al personal civil de la Fuerza Aérea Colombiana, a hacer uso de los servicios y descuentos que ofrecen las Droguerías CAFAM estas garantizan la calidad de los medicamentos, respetan la decisión de su médico brindando así un gran servicio.

Consulte los canales que tiene disponibles.

Mayor información en la página www.Cafam.com.co (Droguerías)



INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO



ESCUELAS DEPORTIVAS



La Jefatura Familia y Bienestar Social, se permite invitar al personal civil de la Fuerza Aérea Colombiana, a hacer uso de los beneficios con los que cuenta en la Caja de Compensación Familiar CAFAM en el área deportiva (escuelas de formación) en las sedes de la Caja, dirigido a los hijos de los afiliados.

Disfrute los descuentos que se ofrecen según la categoría "A" asignada a la FAC



INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO



VIAJAR HACE PARTE DEL BIENESTAR



Disfrute de las promociones, descuentos y beneficios con la agencia de viajes CAFAM Creada para el personal de la FAC y sus beneficiarios en categoría A

Angelica Lemus Santos
Jefe Sucursal Centro
AV. Cra 68 N. 90-88 Local 1024 Bogotá
Tel: 601 441 4071 - Cel: 312 4502850

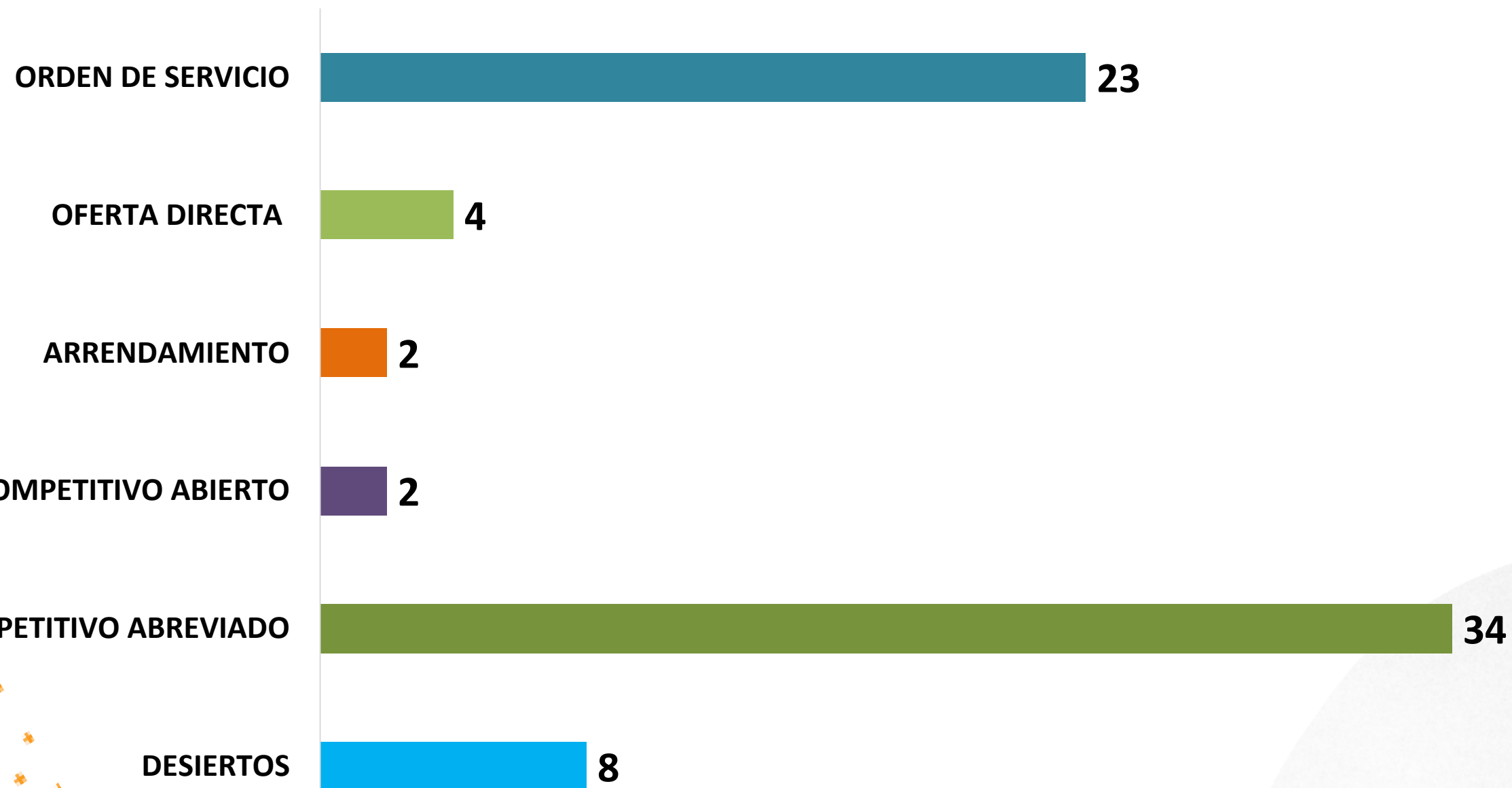


COMPRAS & CONTRATOS



En las siguientes gráficas se evidencia que en la vigencia 2022 se realizaron compras por 2.103 millones de pesos M/ Cte. A través de 73 proveedores en las diferentes modalidades de contratación conforme a la necesidad del servicio como lo son el suministro de alimentos, productos de aseo, papelería y demás elemento alineados al cumplimiento de la misión del CCSFA.

CONTRATOS 2022



COMPRAS 2022



MANTENIMIENTO



En el siguiente cuadro se presenta el cronograma de las actividades de mantenimiento proyectadas y ejecutadas durante la vigencia del año 2022, evidenciando en color verde las cumplidas durante el citado periodo y las demás se trasladan al cronograma del 2023, las cuales son realizadas de acuerdo con su priorización.

SEDE	ÁREA	TAREA	PRIORIDAD
LOS ANDES	Edificio Héecules	Impermeabilización y pintura edificio Hércules	CUMPLIDA
LOS ANDES	Dirección y Subdirección	Pintura en oficina Dirección y Subdirección	CUMPLIDA
LOS ANDES	BBQ	BBQ - Piso en ladrillo en la barra	CUMPLIDA
LOS ANDES	Bolera	Remodelación Bolera	CUMPLIDA
LOS ANDES	Bolera	Limpieza de canal en bolera	CUMPLIDA
LOS ANDES	Cancha de Tenis	Arreglo de en cancha de Tenis	CUMPLIDA
LOS ANDES	Tapas de registros	Pintura tráfico pesado- negro y amarillo	CUMPLIDA
LOS ANDES	Parqueadero	Pintura tráfico pesado- negro y amarillo	CUMPLIDA
LOS ANDES	BBQ	Caja de registro de gas	CUMPLIDA
LOS ANDES	Ventanas	vidrios quebrados	CUMPLIDA
LOS ANDES	Puertas	puertas de vidrio oficinas	CUMPLIDA
LOS ANDES	Oficina de seguridad	Cableado - colocar canaleta y acomodar conexiones	MEDIA
LOS ANDES	Alojamiento soldados	Cobertura para instalación de lavadora	CUMPLIDA
LOS ANDES	Lavandería	Impermeabilidad	CUMPLIDA
LOS ANDES	Cuarto camarería	Goteras - techo	CUMPLIDA
LOS ANDES	Cancha de Tenis	Tubo de canal en sitio de tribuna	CUMPLIDA
LOS ANDES	Cancha de Tenis	Andén	MEDIA
LOS ANDES	Cocina Principal	Lugar donde guardan icopor y canastas	MEDIA
LOS ANDES	Cocina Principal	Cinta antideslizante - cambio	CUMPLIDA
LOS ANDES	Salones	Tomas de energía para salones	CUMPLIDA
LOS ANDES	Salones	Humedad en pared	MEDIA
LOS ANDES	Salones	Madera donde está la canal de aguas lluvias	CUMPLIDA
LOS ANDES	Casas fiscales	pintar malla perimetral que colinda con casas	BAJA
LOS ANDES	Campestre	Impermeabilización de pared ladrillo	CUMPLIDA

SEDE	ÁREA	TAREA	PRIORIDAD
LOS ANDES	Zonas communes	Revisión de goteras	MEDIA
LOS ANDES	GYM	Tejado con goteras	CUMPLIDA
LOS ANDES	Garitas - GRUPA	Pintura y otras novedades	BAJA
LOS ANDES	Postes de energía	Revisión por parte de ente encargado	CUMPLIDA
LOS ANDES	Enchape instalaciones	Revisión de enchape - Aguila	BAJA
LOS ANDES	Oficina de seguridad	Lavadero nuevo	CUMPLIDA
LOS ANDES	Oficina de seguridad	Tapa para caja d einspeccion - electricidad	MEDIA
LOS ANDES	Cocina Principal	Poseta para residuos de aceite	CUMPLIDA
LOS ANDES	Cocina Principal	tableta de cocina	CUMPLIDA
LOS ANDES	Salon Colombiano	Esquinero en madera 2	CUMPLIDA
LOS ANDES	Campestre	cinta antideslizante	MEDIA
LOS ANDES	FOKKER	Destapar cifones	CUMPLIDA
LOS ANDES	Alojamiento soldados	Mesón para baño de SL	ALTA
LOS ANDES	Cempestre	CEDICOH	CUMPLIDA
LOS ANDES	Baño Dirección	Secador de manos	CUMPLIDA
LOS ANDES	Techo de oficina del chef		CUMPLIDA
LOS ANDES	Techo receppción	Goteras - techo	CUMPLIDA
LOS ANDES	Postes o reflectores S	Seguridad para CASUB	MEDIA
LOS ANDES	Tejado camino CCSFA	corregir goteras - mantto	MEDIA
LOS ANDES	Guardia P	Palmera- muro guardia principal	ALTA
LOS ANDES	Cancha de Tenis	Cancha de tenis - tubo	CUMPLIDA
LOS ANDES	Salones Tucano Cololomb	Ladrillo - mejora	MEDIA
LOS ANDES	Cocina princpal	gotera en cocina, donde siven la comida	CUMPLIDA
LOS ANDES	Edificios	Cinta antideslizante	MEDIA

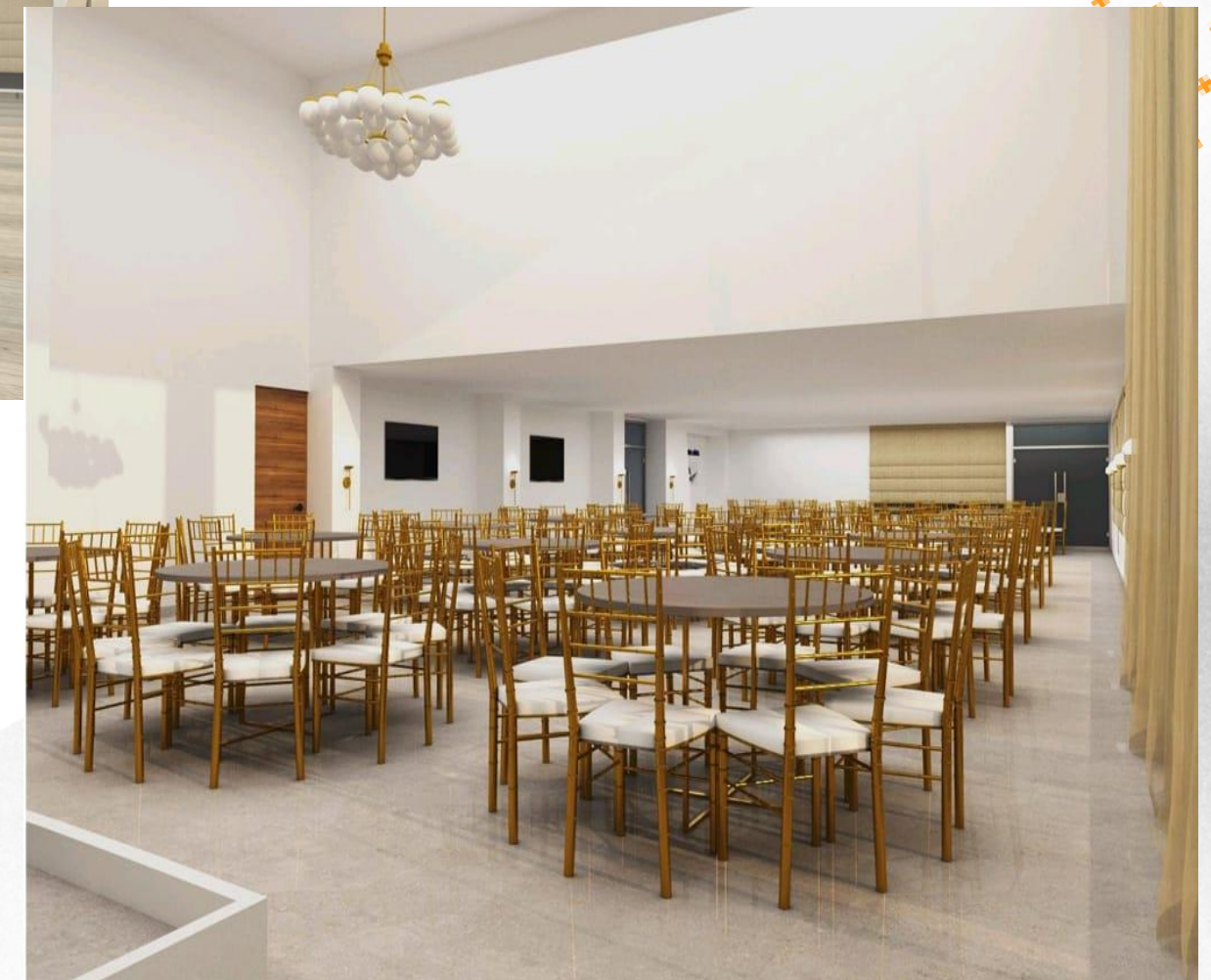
MANTENIMIENTO Reforzamiento Estructural

PCABIERTO-02-CCSFA-2022 (REFORZAMIENTO) - \$1.065.145.000 M/cte.
PCABREVIADO-05-CCSFA-2022 (INTERVENTORIA) - \$131.105.000 M/cte.



MANTENIMIENTO Reforzamiento Estructural

PCABIERTO-02-CCSFA-2022 (REFORZAMIENTO) - \$1.065.145.000 M/cte.
PCABREVIADO-05-CCSFA-2022 (INTERVENTORIA) - \$131.105.000 M/cte.



MANTENIMIENTO “Las Delicias” (ADECUACIÓN DE PISO EN EL BAR)



MANTENIMIENTO “Las Delicias” (Mejora de Ingreso a la Sede)



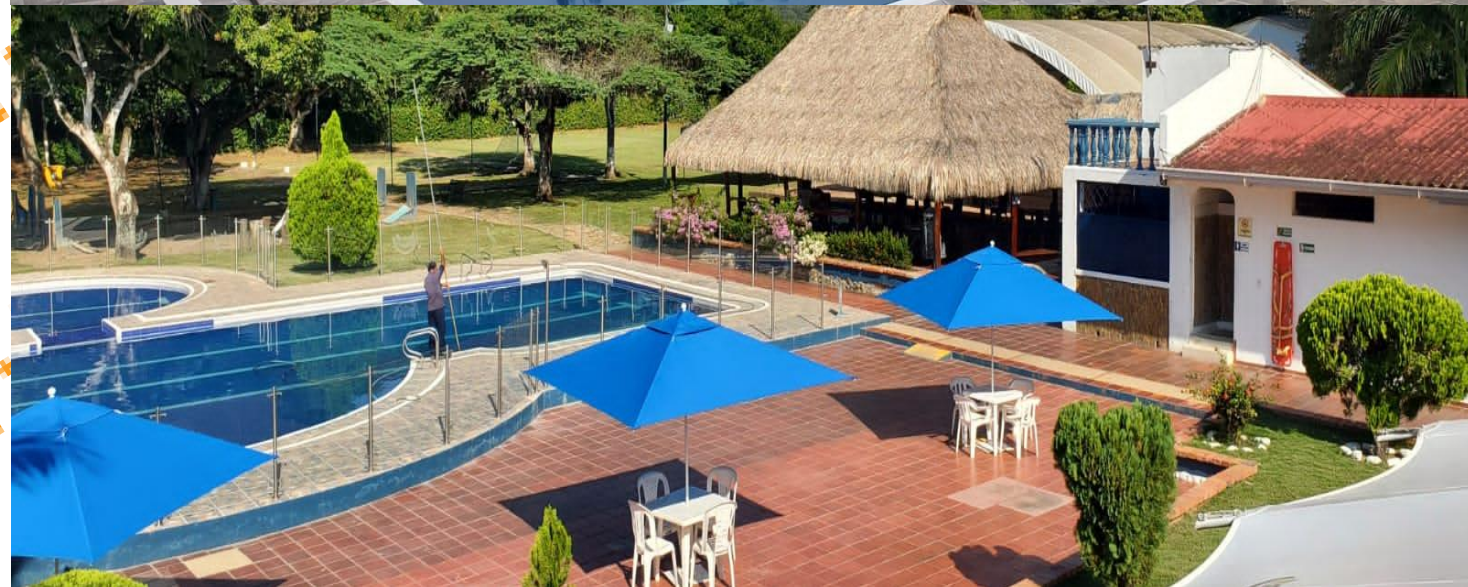
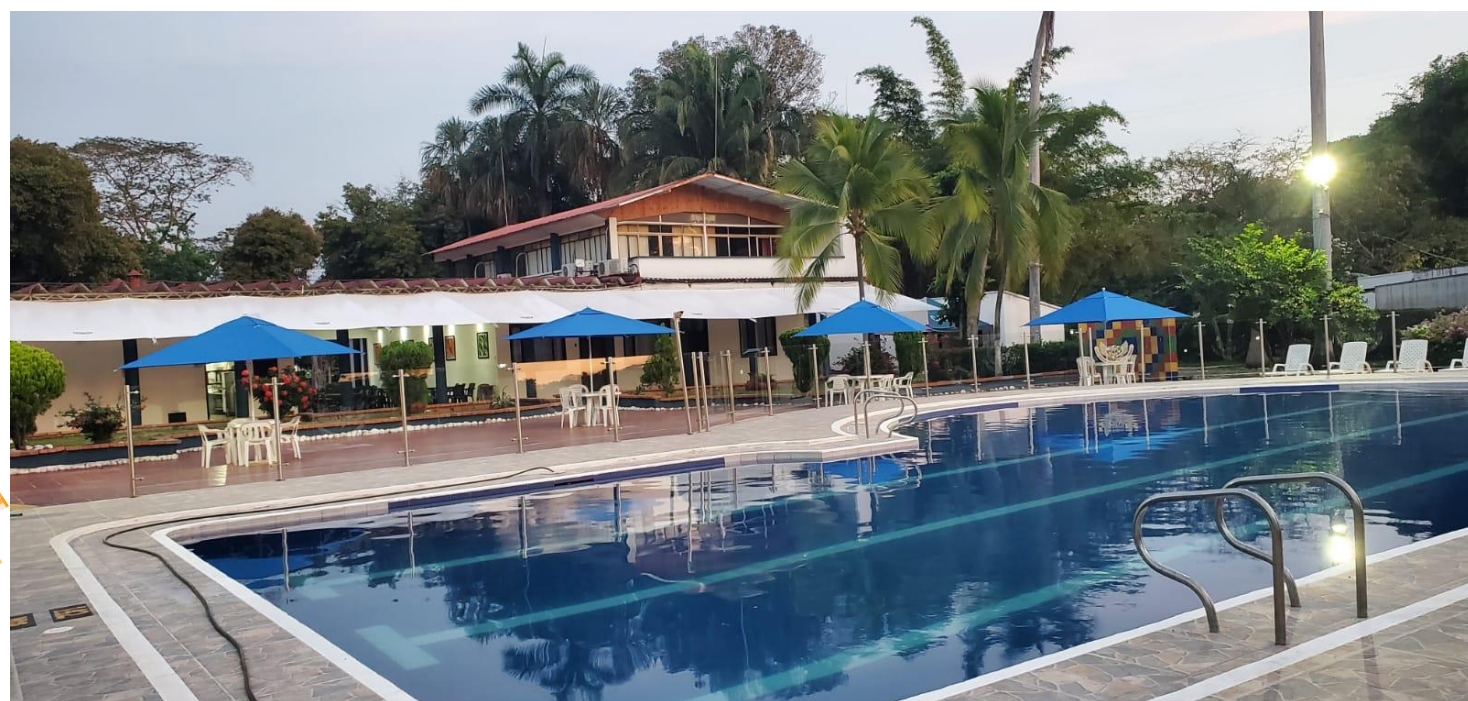
MANTENIMIENTO “Las Delicias” (Adecuación de Caniles)



MANTENIMIENTO “Las Delicias” – Mantenimiento de ventanería



MANTENIMIENTO “Las Delicias” – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECHO PARA ESTRUCTURA TIPO HANGAR, BANDEJA TIPO PARASOL FIJO Y PARASOLES TIPO SOMBRILLA

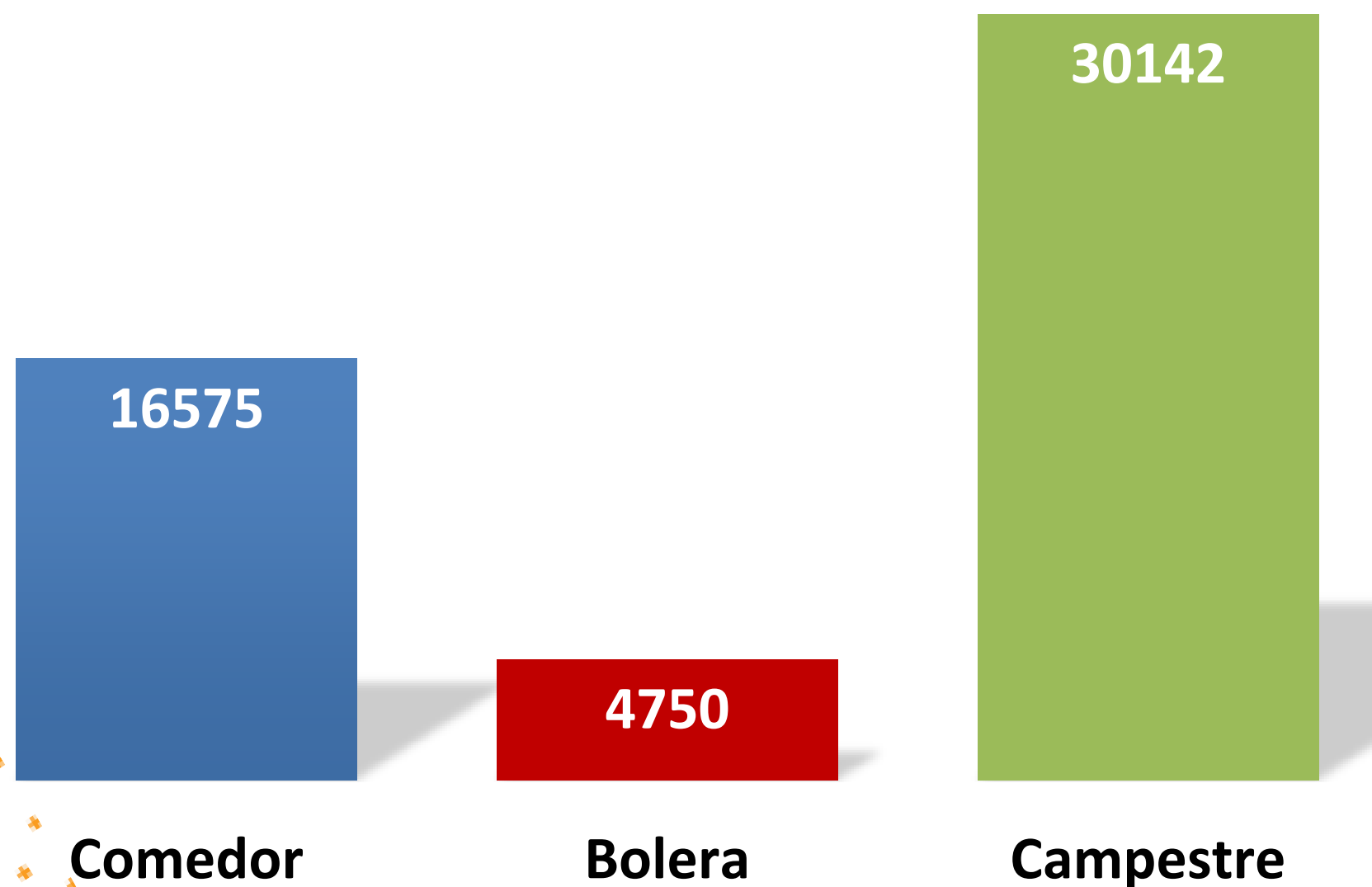


ALIMENTOS Y BEBIDAS

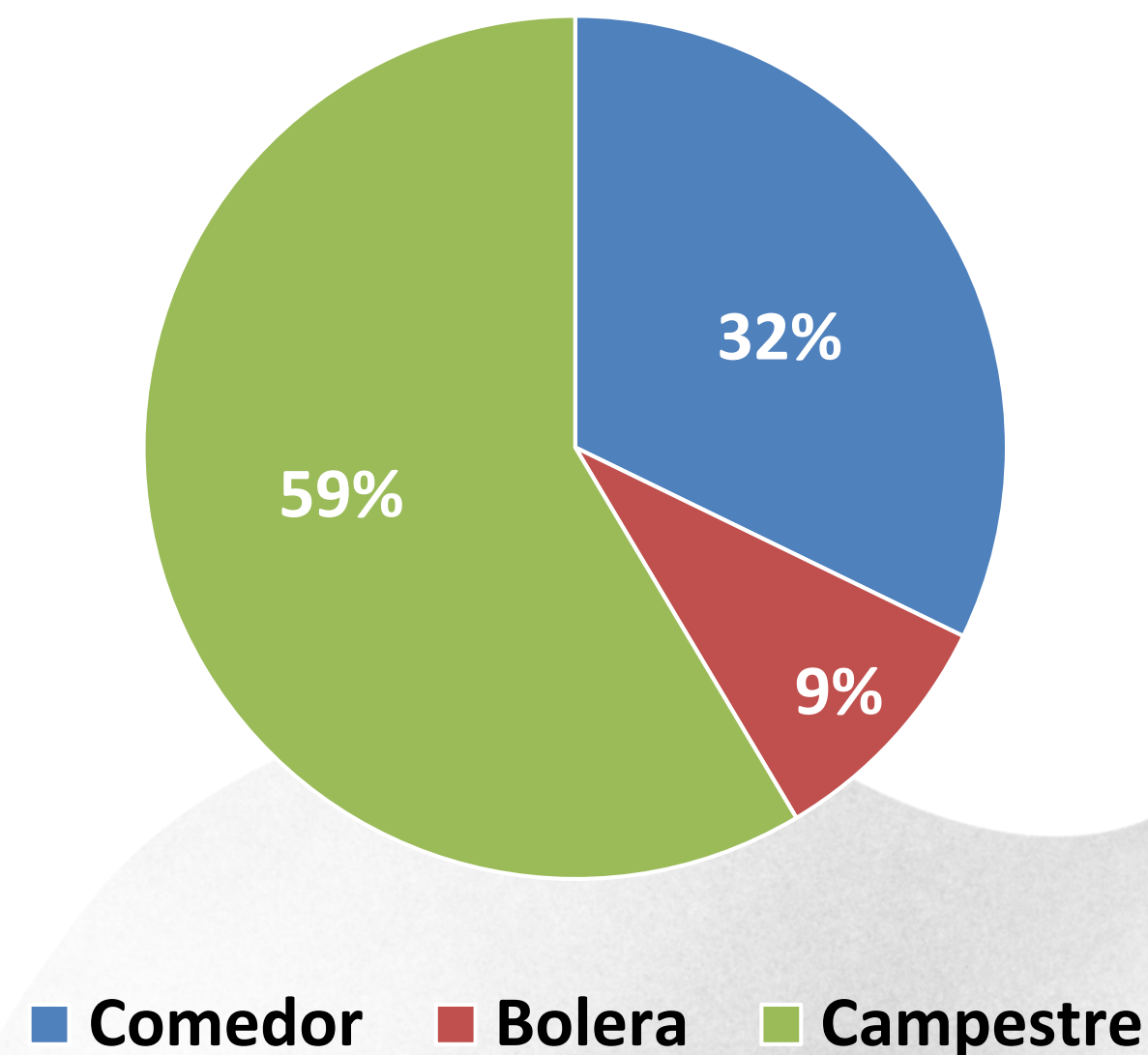


En la siguiente gráfica se evidencia el número de afiliados que hicieron uso de cada punto de ventas durante la vigencia 2022; así mismo, es preciso manifestar que los resultados hacen parte del acumulado diario de afiliados que usaron el CCSFA en dicha vigencia.

Número de Pax atendidos x punto de venta



Puntos de ventas más visitados



Gestión Jurídica



ASUNTO:

- Trámite reclamación garantía amparo buen manejo y correcta inversión del anticipo del contrato de obra civil número 009-CCSFA-2020. De CASINO CENTRAL DE SUBOFICIALES FAC contra KATSERVI INGENIERÍA S.A.S. Y COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

RESUELVE:

- KATSERVI INGENIERÍA S.A.S. vulneró las obligaciones a su cargo, toda vez que le fue entregado un anticipo por la suma de \$61.266.488 y según los estudios realizados, **sólo la suma de \$4.831.438 estuvo debidamente ejecutada**, por tal razón COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. ofrece la suma de CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CINCUENTA PESOS COLOMBIANOS (**\$56.435.050**) a título de indemnización.

Gestión Jurídica

Estado Actual Adquisición Predios Las Delicias



GESTIÓN PARA LA ADQUISICIÓN

Al carecer el CCSFA de facultades legales para adquirir en propiedad los bienes inmuebles, decide realizar la compra de los predios las “Delicias” por intermedio de ASURFAC, asociación autorizada por la Junta Directiva del CCSFA a gestionar los trámites de adquisición, escrituración, registros, hipoteca en calidad de titular de dominio.

COSTO Y MODO DE PAGO

Los predios fueron adquiridos por valor total de Dos Mil Doscientos Millones de Pesos M/cte. (\$ 2.200.000.000), cuyos recursos se proyectaron a través de la venta de un lote de terreno ubicado en el municipio de Villa de Leyva y de otra parte, con el otorgamiento de un crédito bancario; estos pagos se realizaron con los aportes del personal afiliado, así como las utilidades operacionales obtenidas de las ventas de servicios del CCSFA.

TRÁMITE DEVOLUCIÓN PREDIOS

Teniendo en cuenta la finalización del acuerdo de intermediación, dado el pago total del crédito bancario, se requirió a la Asociación de Suboficiales en Retiro de la Fuerza Aérea Colombiana (ASURFAC), el reintegro de la titularidad a favor del CCSFA.



AMPLIACIÓN SERVICIOS A LOS AFILIADOS

El Casino Central de Suboficiales FAC, con el propósito de brindar bienestar al personal de Suboficiales afiliados en otro espacio del territorio nacional, decidió en su oportunidad adquirir el Centro Vacacional las “Delicias” como solución apropiada a esta necesidad.

UBICACIÓN Y EXTENSIÓN

La Asociación de Suboficiales en retiro de la FAC (ASURFAC), adquirió al Fondo de Empleados para el Bienestar Social de los Servidores y Ex servidores Públicos del ICBF y Empleados de “FONBIENESTAR, dos (2) lotes de terreno denominados las Delicias-Piscina y las Delicias, el primer lote con una área total de 89.009 m2, y el segundo con una área total de 22.000 m2, ubicados en el municipio de Tocaima Departamento de Cundinamarca.

COMODATO

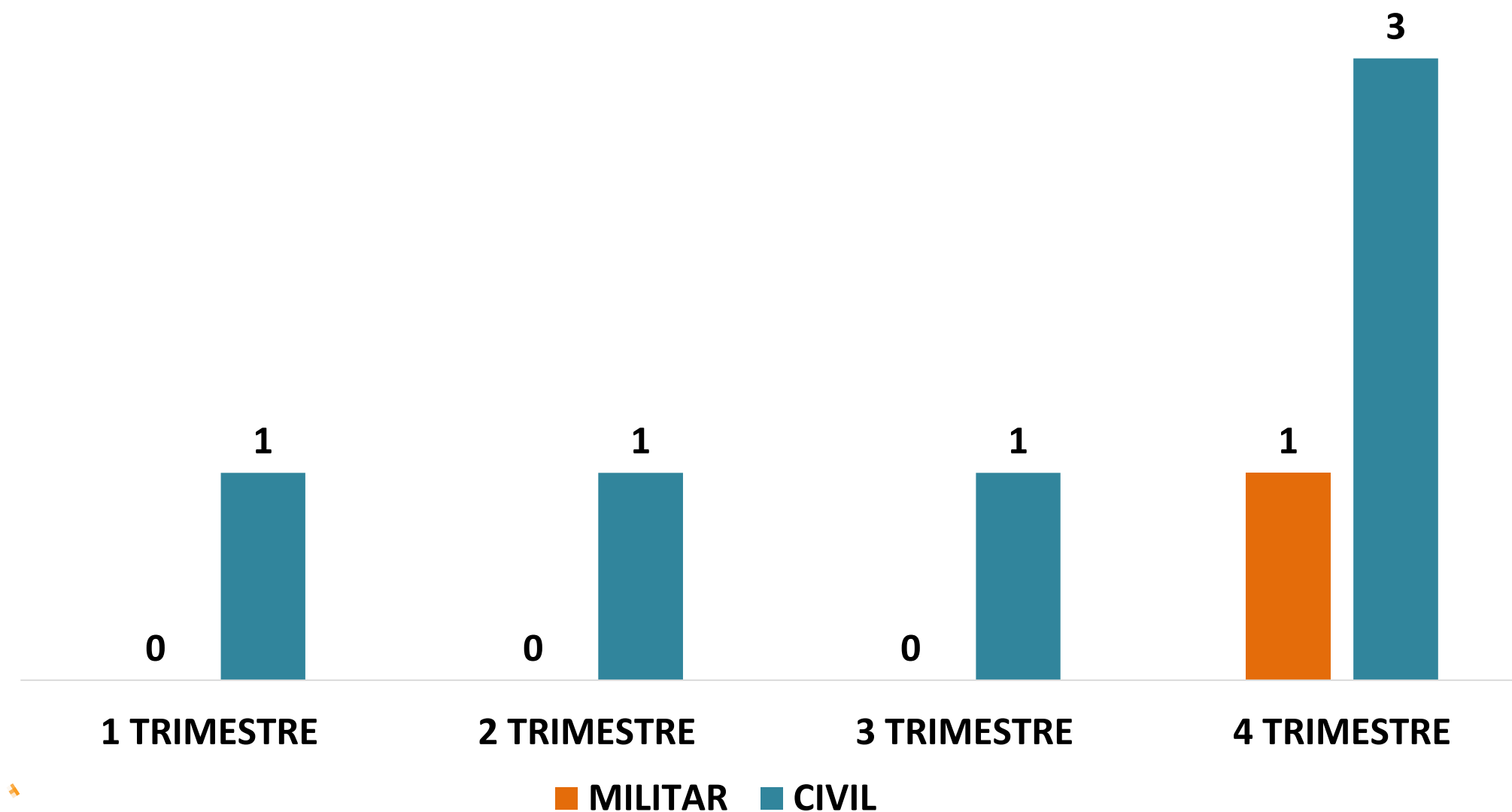
Se lleva a cabo un contrato de comodato por el uso de la Sede Vacacional las “Delicias”, celebrado entre la Asociación de Suboficiales en retiro de la FAC (ASURFAC) y la Jefatura de Apoyo Logístico, por un lapso de 30 años. (Inició 25/07/2016 - finaliza 24/07/2046).

NO HAY VOLUNTAD DE REINTEGRO DE LOS PREDIOS POR PARTE DE ASURFAC

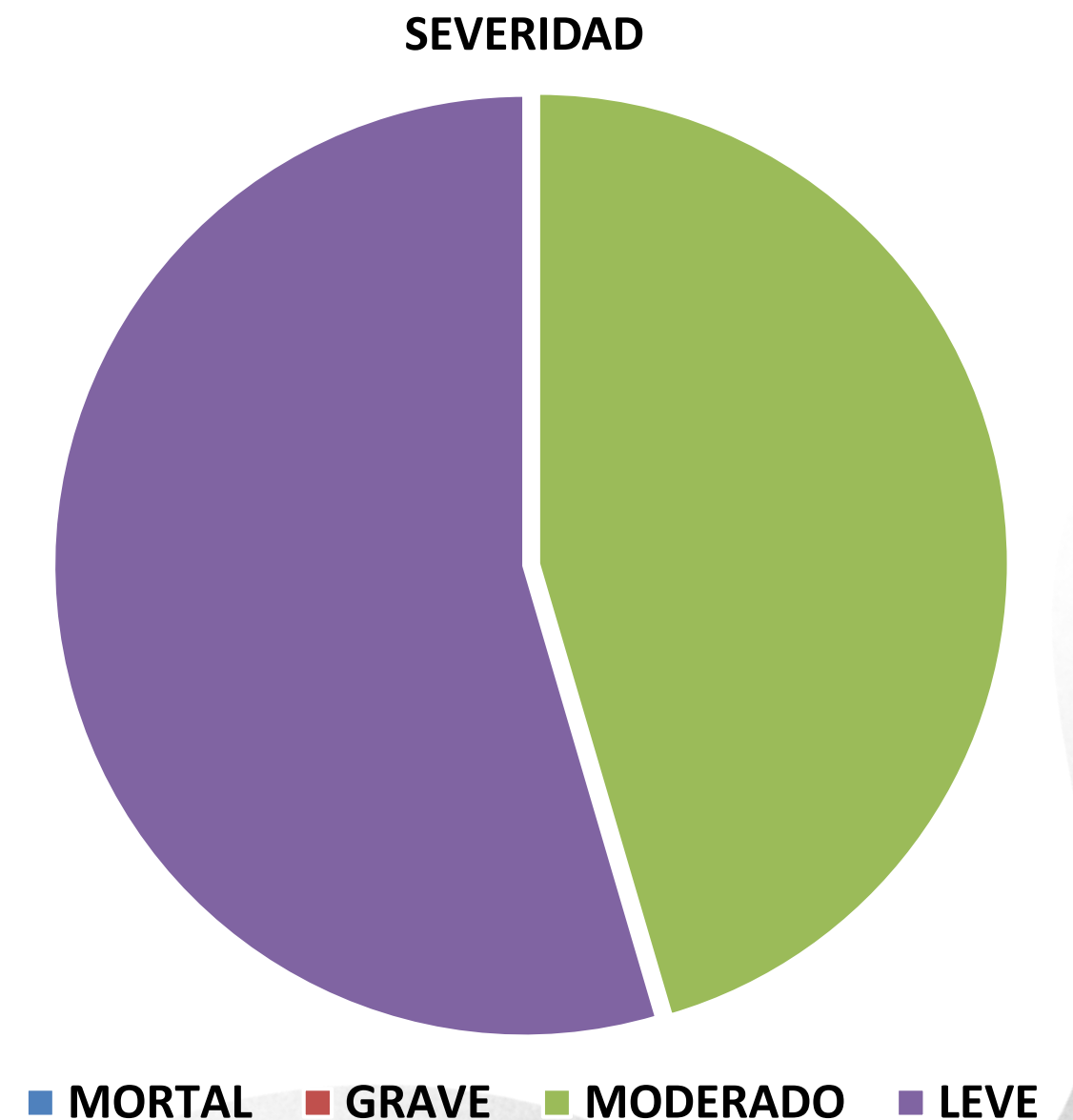
Menciona que: “no ve una legitimación en causa para que se solicite la transferencia de los predios de la sede las Delicias “(...)” por cuanto las partes en un contrato de compraventa de un inmueble son el vendedor, que en este caso fue el fondo de empleados de Bienestar Familiar y, el comprador la Asociación de Suboficiales en retiro de la FAC-ASURFAC, (...).

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Accidentalidad



De esta gráfica, se presenta el índice de accidentalidad por trimestre donde se concluye que el personal civil deben ser la población objeto hacia donde se deben aumentar y desplegar las estrategias y actividades de prevención para la mitigación sin dejar de lado el personal de Suboficiales y visitantes.



En la ilustración el 55% de los accidentes ocurridos durante el año 2022, se clasificaron como moderados y el 45% como leves, teniendo en cuenta la lesión y la severidad presentada en cada uno de los eventos.

AFILIADOS ENTRAGA DE BONOS



FECHA	CANTIDAD	UNIDAD
13-OCT	11	GAAMA
04-NOV	22	CACOM 2
10-NOV	9	BACOF
11-NOV	12	CACOM 1
13-NOV	4	ESIMA
17-NOV	10	GREOA
22-NOV	4	EVENTO HALLOWEEN ADULTOS
24-NOV	8	CACOM 4
28-NOV	10	ESUFA
28-NOV	4	CAMAN/GRUAL
28-NOV	5	DEAJU
5-DIC	2	JELOG
7-DIC	4	GAORI

FECHA	CANTIDAD	UNIDAD
7-DIC	10	CACOM 3
7-DIC	10	CATAM
9-DIC	4	JESED
9-DIC	1	JERLA
15-DIC	4	CGFFMM
15-DIC	5	BACOF
15-DIC	10	EMAVI
21-DIC	3	NOVENAS FISCALES HAYUELOS
22-DIC	11	GACAS
23-DIC	4	NOVENAS FISCALES KENENDY
24-DIC	10	CAMAN
16-FEB	10	GAAMA
03-MAR	10	CACOM 6

No. De BONO	DIRECCION NOMINA Y PRESTACIONES SOCIALES
321	
322	
323	
324	
325	
326	

TOTAL DE BONOS ENTREGADOS: **203**
VALOR: **\$26.491.500**

SEDE VACACIONAL “LAS DELICIAS”

Tarifas Alojamiento

Producto	IPC	AFILIADOS	PARTICULARES
		TARIFA AFILIADO 2022	TARIFA PARTICULAR 2022
SEMI SUIT 5 PAX (1 CAMA DOBLE , 3 SENCILLAS)	13.25%	\$ 145,000	\$ 220,000
SUIT 4 PAX (1 CAMA DOBLE , 2 SENCILLAS)	13.25%	\$ 116,000	\$ 184,000
ALQUILER DE CAMPIN X 4 PERSONAS)	13.25%	\$ 67,000	\$ 89,000

SEDE VACACIONAL “LAS DELICIAS”

Balance Social



1.460 PASADIAS OTORGADOS A PERSONAL FAC

21,900,000.00

33 PERSONAS APLICARON AL DESCUENTO DEL 40% POR VACACIONES

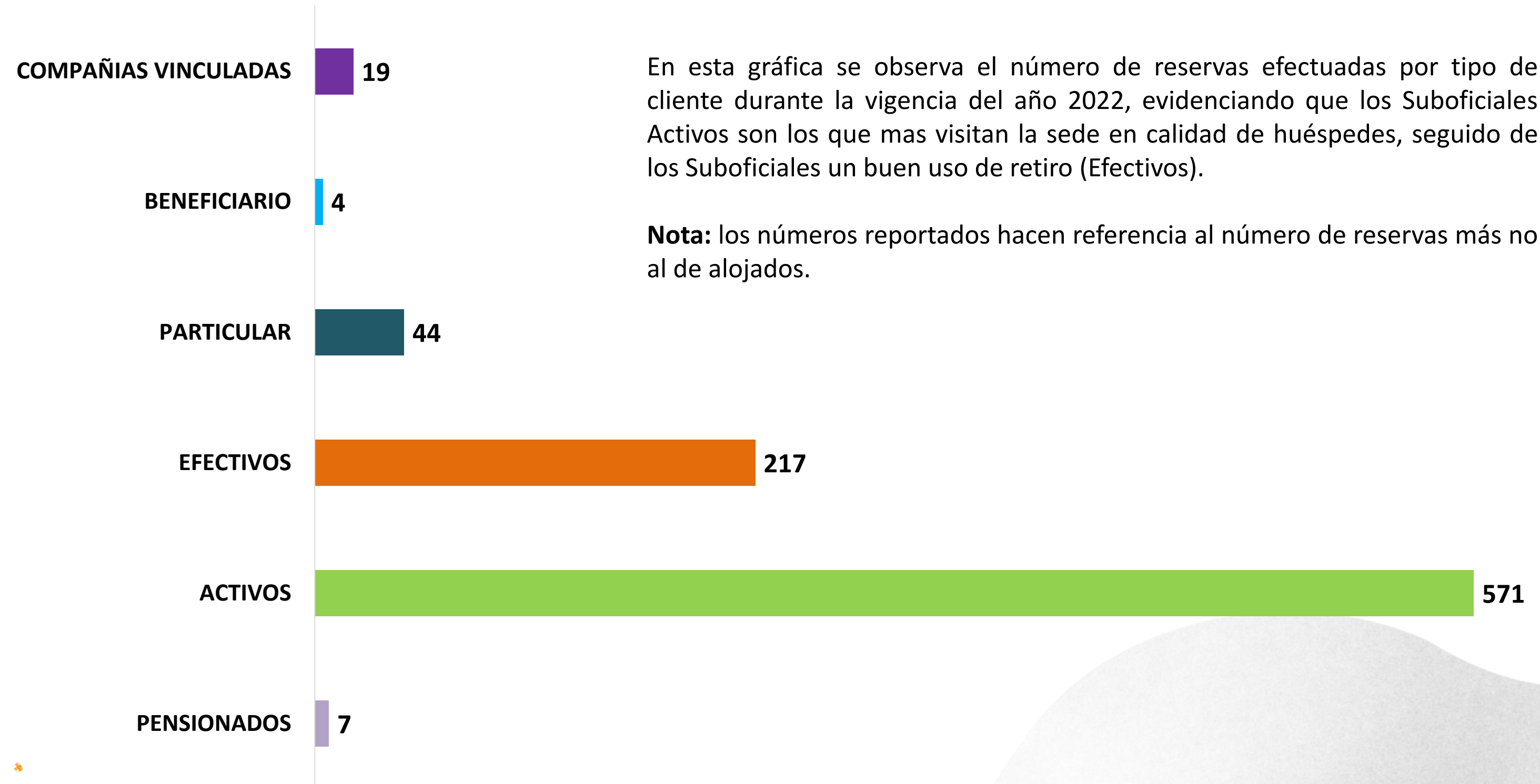
1,722,600.00

83 BONOS DE ALOJAMIENTO REDIMIDOS

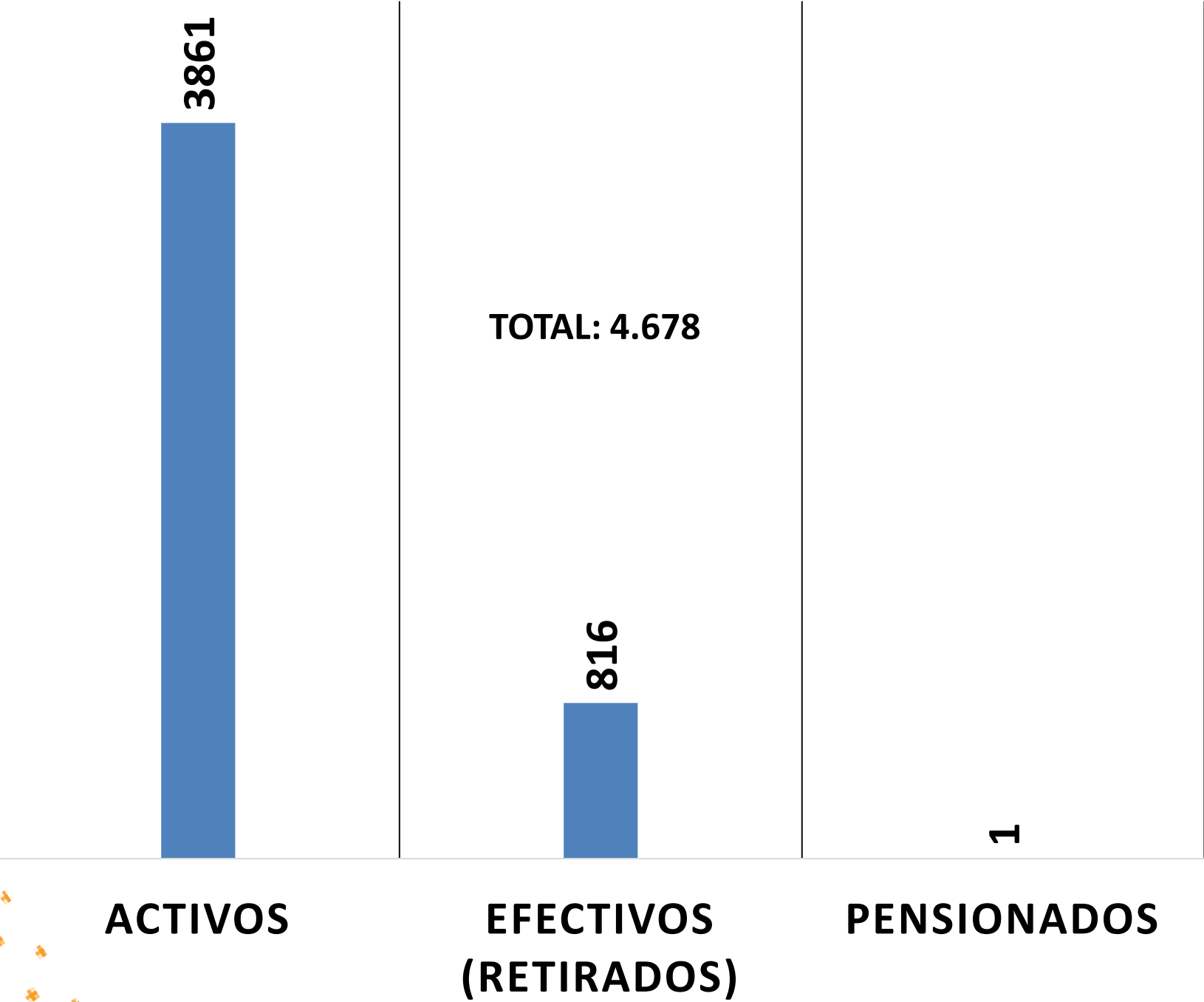
10,831,500.00

SEDE VACACIONAL “LAS DELICIAS”

Reservas 2022



SECCIÓN AFILIADOS



DESCUENTOS CUOTAS DE MANTENIMIENTO

Corresponde al 3% del salario básico devengado

Grado	Salario Básico	Descuento
TJCC	\$ 3,062,753,52	\$ 91,882,60
TJC	\$ 2.621.185,56	\$ 78.635,57
TJ	\$ 2.354.907,24	\$ 70.647,22
TS	\$ 2.023.342,99	\$ 60.700,29
T1	\$ 1.831.382,98	\$ 54.941,49
T2	\$ 1.673.429,76	\$ 50.202,89
T3	\$ 1.547.877,64	\$ 46.436,33
T4	\$ 1.500.506,26	\$ 45.015,19
AT	\$ 1.453.662,60	\$ 43.609,88

PROMEDIO \$60.229

INGRESOS Y EGRESOS MESUALES PROMEDIO



Ingresos por cuotas de mantenimiento

\$236,404,500

Egresos promedio

\$453,949,166

Diferencia (se obtiene de ingresos de operación)

\$217,544,666

PERSONAL TEMPORAL

PRESTACIÓN DE
SERVICIOS GENERALES

VIGILANCIA SEDE
VACACIONAL
"LAS DELICIAS"

SERVICIOS PÚBLICOS

MANTENIMIENTO

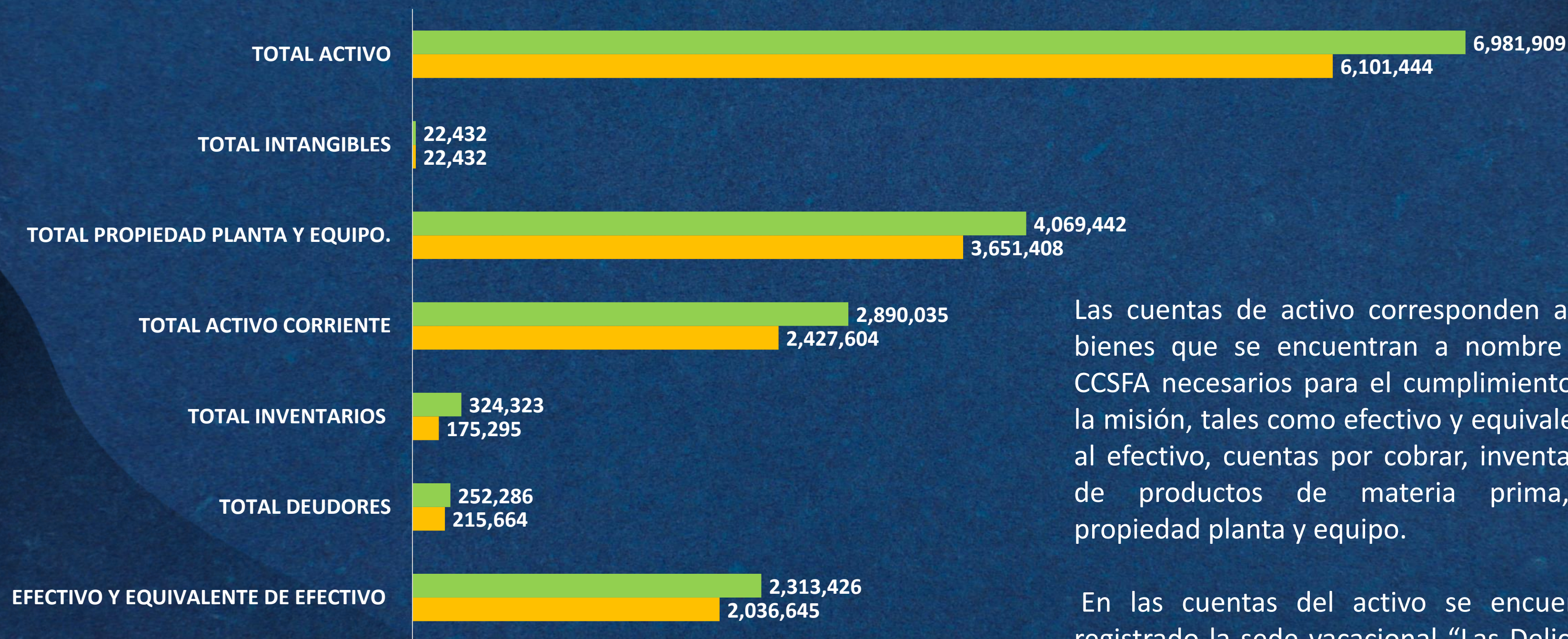
SEGUROS, IMPUESTOS Y
RETENCIONES

De esta gráfica, se puede evidenciar que los ingresos por concepto de la cuota de mantenimiento no logran cubrir los gastos necesarios para la operación normal del CCSFA; para que esto fuese así, **la cuota aumentaría** aproximadamente un **52%** o tendría un valor promedio de **\$97.000 M/Cte.**, por ende la diferencia se subsana a través de los ingresos de operación que corresponden a las ventas de cada punto, la ejecución de eventos, entre otros.

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVO 2021 - 2022



ACTIVO



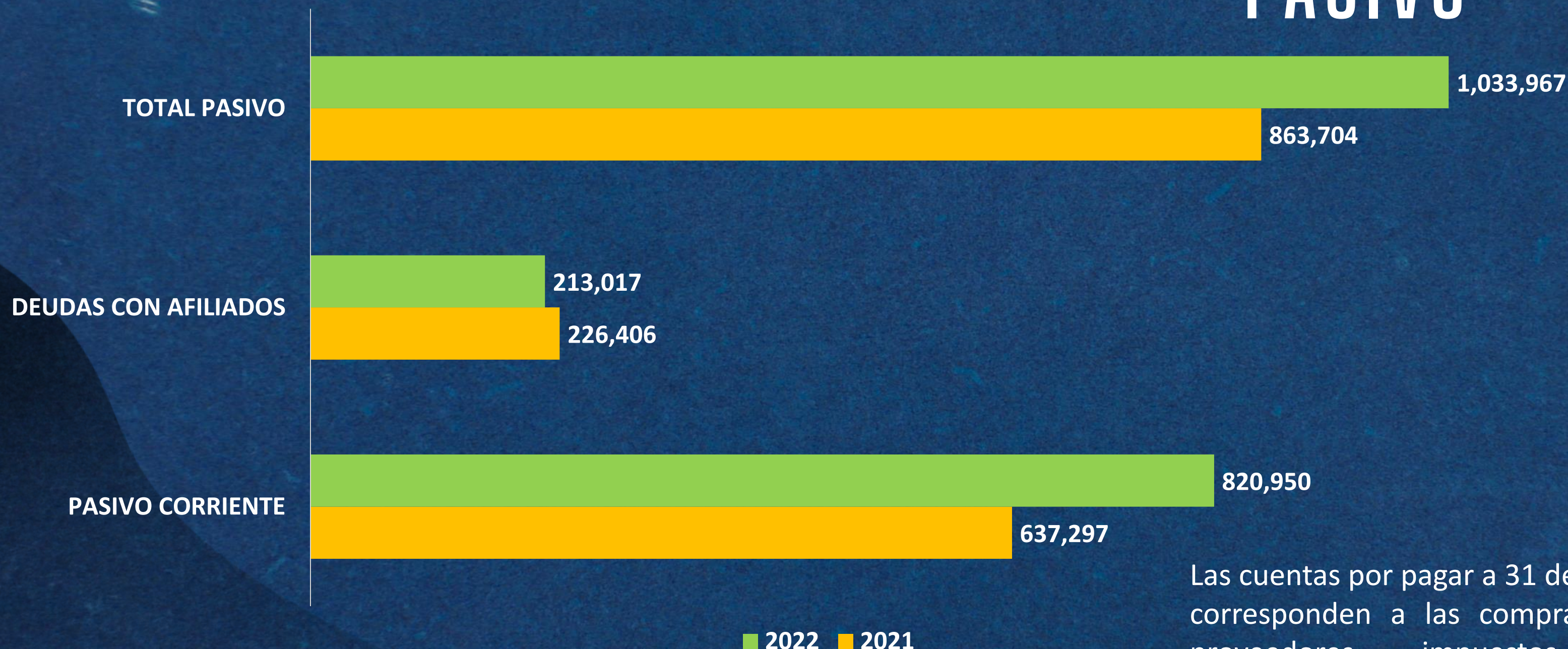
Las cuentas de activo corresponden a los bienes que se encuentran a nombre del CCSFA necesarios para el cumplimiento de la misión, tales como efectivo y equivalente al efectivo, cuentas por cobrar, inventarios de productos de materia prima, y propiedad planta y equipo.

En las cuentas del activo se encuentra registrado la sede vacacional “Las Delicias” por un valor de 2.200 millones de pesos.

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVO 2021 - 2022



PASIVO

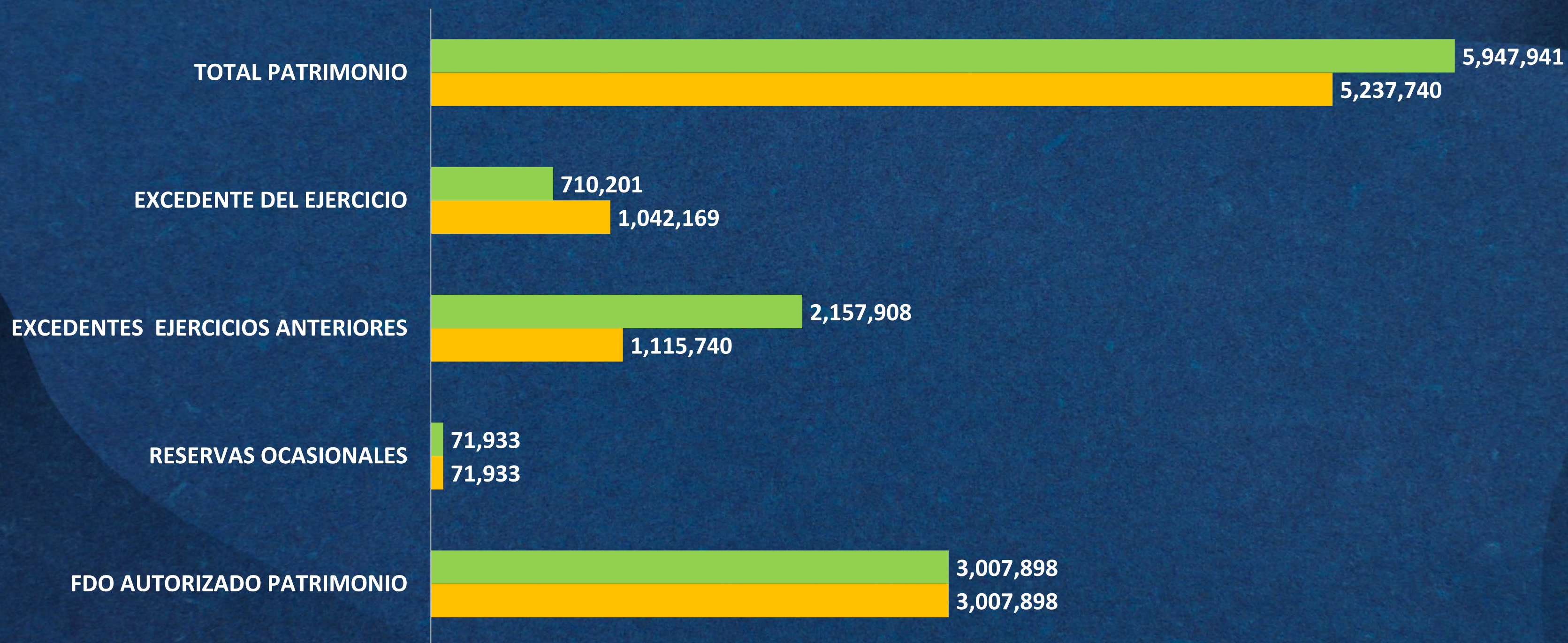


Las cuentas por pagar a 31 de diciembre de 2022 corresponden a las compras realizadas a los proveedores, impuestos nacionales y territoriales y cuentas de fondo casino del personal de afiliados.

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVO 2021 - 2022



PATRIMONIO



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVO 2021 - 2022



PRESUPUESTO

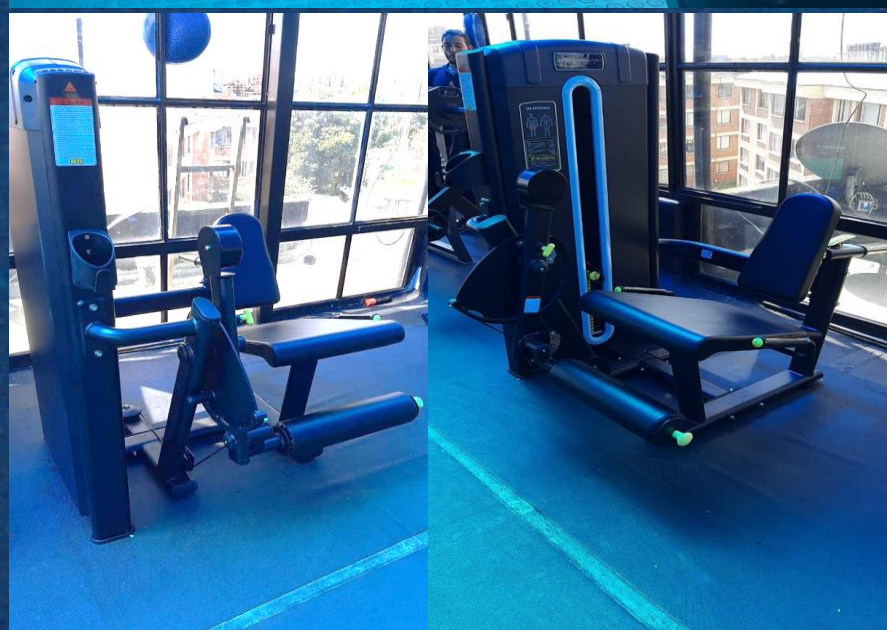
CONCEPTO	EJECUTADO A DICIEMBRE 2022	PRESUPUESTADO A DICIEMBRE 2022	DIFERENCIA EJECUTADO DICIEMBRE 2022
INGRESOS OPERACIONALES	3,228,073,282	3,071,644,700	156,428,582
INGRESOS NO OPERACIONALES	3,282,371,679	3,281,825,345	546,334
GRAN TOTAL INGRESOS	6,510,444,961	6,353,470,045	156,974,916
COSTO DE VENTAS	2,630,215,368	2,782,789,317	-152,573,949
UTILIDAD ANTES DE GASTOS	3,750,555,540	3,561,724,335	188,831,205
GASTOS DE OPERACIONALES	2,023,841,649	1,909,966,484	113,875,165
MANTENIMIENTO Y REPARACION	280,630,755	555,671,228	-275,040,473
GASTOS DIVERSOS	471,259,818	537,113,963	-65,854,144
GRAN TOTAL GASTOS	2,775,732,222	3,002,751,675	-227,019,453
TOTAL INGRESOS - COSTOS Y GASTOS	974,823,318	558,972,660	415,850,658
TOTAL PROVISIONES Y DEPRECIACIONES	264,622,222	235,822,853	28,799,369
TOTAL INGRESOS-COSTOS GASTOS Y PROVIS	710,201,096	323,149,807	387,051,289

COMPRAS - 2022

CONCEPTO	FECHA ULTIMA COMPRA	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
MAQUINARIA Y EQUIPO				
Estufa a Gas	15/08/2007	1	1,999	1,999
Nevera mini bar	28/10/2011	1	660	660
Destapador cañería (primera vez)	03/02/2022	1	5,270	5,270
Horno microondas (primera vez)	14/03/2022	1	1,890	1,890
Lavadora	30/12/2011	3	10,227	10,227
Medidor de agua	16/06/2020	1	738	738
Compresor de piston	09/12/2013	1	1,450	1,450
Secadora a gas (primera vez, solo se utilizaba secadora casera)	12/01/2022	1	40,460	40,460
Horno microondas	29/01/2016	1	650	650
Plancha a vapor (primera vez)	11/02/2022	1	2,000	2,000
Plancha a vapor	27/07/2010	1	571	571
Lava vajillas	13/05/2008	2	25,000	50,000
Sanduchera estriada (primera vez)	30/12/2022	1	2,000	2,000
Empacadora al vacio (primera vez)	30/12/2022	1	810	810
Equipos de gimnasion	18/04/2014	1	18,296	18,296
TOTAL MAQUINARIA Y EQUIPO				137,021
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y COMUNICACIÓN				
Tablet lenovo para eventos (primera vez modernizacion)	02/02/2022	1	1,789	1,789
Barra de sonido (primera vez)	25/01/2022	1	1,000	1,000
Televisor 50"	07/09/2012	1	1,844	1,844
Televisor 55"	07/03/2022	1	2,700	2,700
Televisor 65" (primera vez)	09/08/2019	1	3,000	3,000
Amplificador	24/05/2013	1	695	695
Amplificador	27/12/2017	4	375	1,500
Impresoras termicas	04/08/2009	5	955	4,775
Pouch impresoras (touch)	30/12/2014	5	356	1,779
Proyector Video Beam	13/03/2020	1	3,000	3,000
Televisor	09/08/2019	1	3,000	3,000
TOTAL EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y COMUNICACIÓN				25,081

MUEBLES Y ENSERES				
Muebles y enseres remodelacion bolera	30/11/2008	1	128,016	128,016
Muebles y enseres remodelacion hotel	20/05/2016	1	14,964	14,964
muebles y enseres remodelacion campestre	27/05/2005	1	76,035	76,035
Meson para Campestre	27/05/2005	1	2,000	2,000
Alfombra roja	31/08/2011	1	643	643
Estanteria	14/03/2017	1	3,776	3,776
Mesas de ping pong	16/12/2022	3	2,900	8,700
Carpas y parasoles	30/12/2014	1	48,098	48,098
Canecas	16/08/2013	4	2,380	9,520
Muebles campestre	27/05/2005	1	13,756	13,756
Control de entrada	28/08/2010	1	1,261	1,261
TOTAL MUEBLES Y ENSERES				306,771
LENCERIA Y MANTELERIA				
Compra manteleria comedor y eventos	09/01/2017	1	100,110	100,110
TOTAL LENCERIA Y MANTELERIA				100,110
ACTIVOS DE MENOR CUANTIA				
Tapete para hotel	22/05/2012	1	450	450
tapete torres hoteleras	22/05/2012	1	2,400	2,400
Mouse y pad maouse	04/03/2020	1	218	218
Bateria willard	16/05/2020	1	695	695
Mouse	04/03/2020	1	203	203
Medidor de agua Tocaima	16/06/2020	1	390	390
Utensilios de cocina	09/01/2017	1	18,293	18,293
TOTAL ACTIVOS DE MENOR CUANTIA				22,649
DE HABITACIONES MUEBLES Y ENSERES				
LOZA Y CRISTALERIA				
Hieleras y cristaleria	29/03/2016	1	1,256	1,256
Cubierteria	09/01/2017	1	1,261	1,261
Cubierteria	09/01/2017	1	27,822	27,822
Loza	29/03/2016	1	2,166	2,166
Loza y cristaleria	29/03/2016	1	49,036	49,036
TOTAL LOZA Y CRISTALERIA				81,541
MATERIAL DEPORTIVO				
Zapatos bolera	04/05/2022	60	60	3,600
Malla cancha de futbol	09/03/2018	1	681	681
Mancuernas	18/04/2014	1	4,725	4,725
TOTAL MATERIAL DEPORTIVO				9,006
TOTAL				682,179

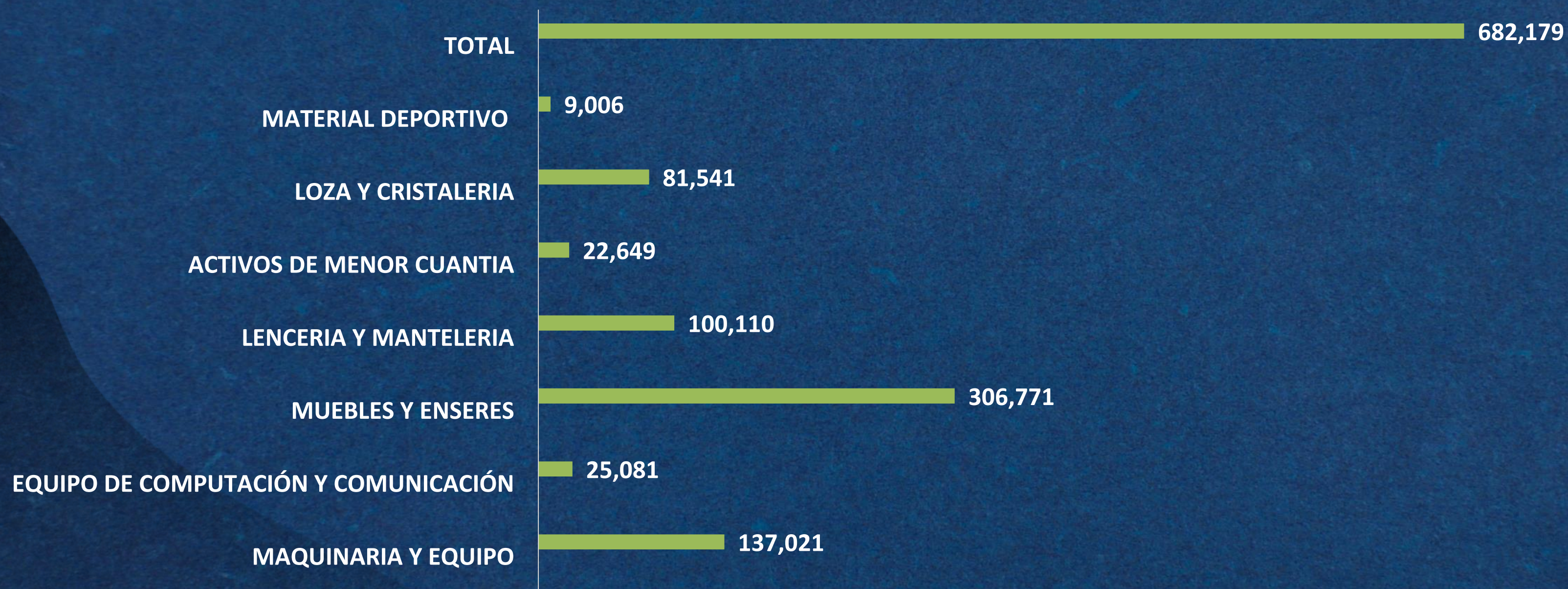
COMPRAS - 2022



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVO 2021 - 2022



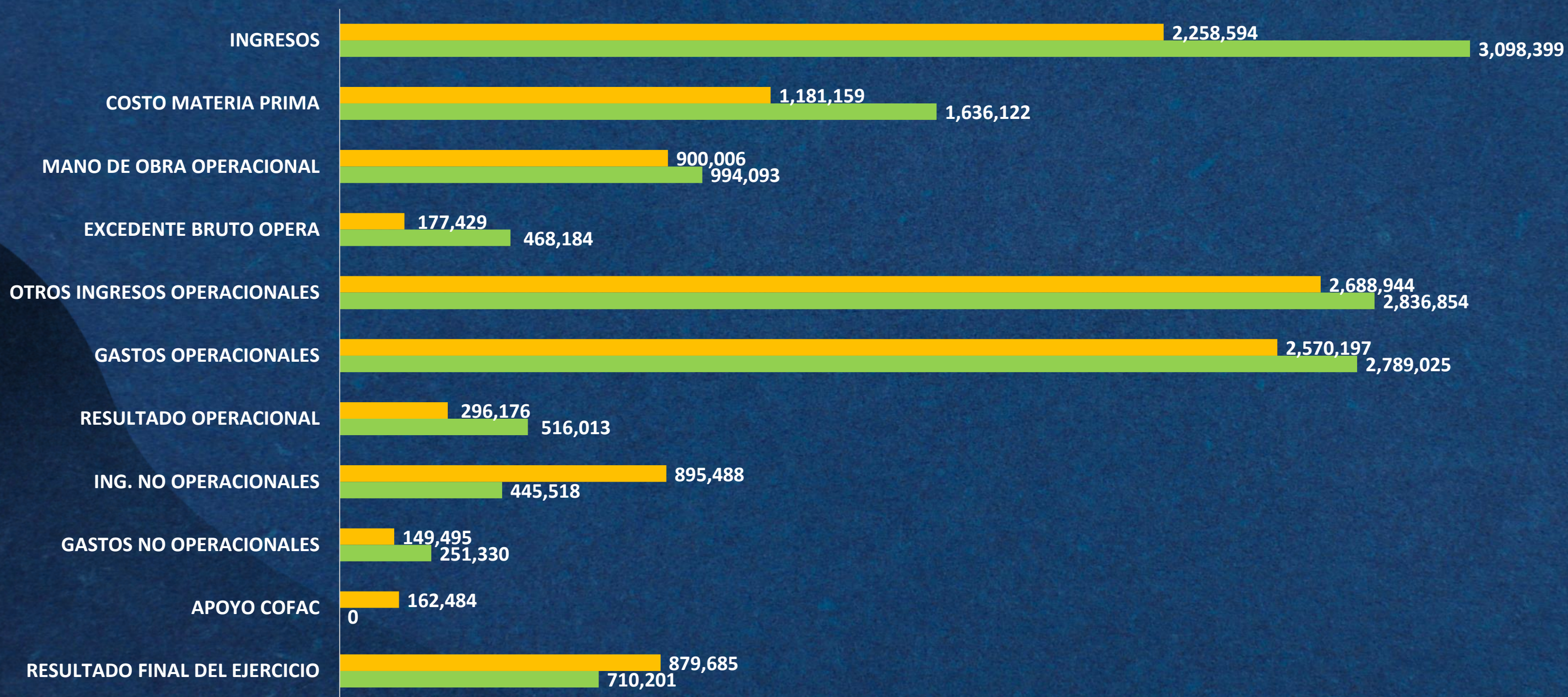
COMPRAS CONSOLIDADO



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVO 2021 - 2022



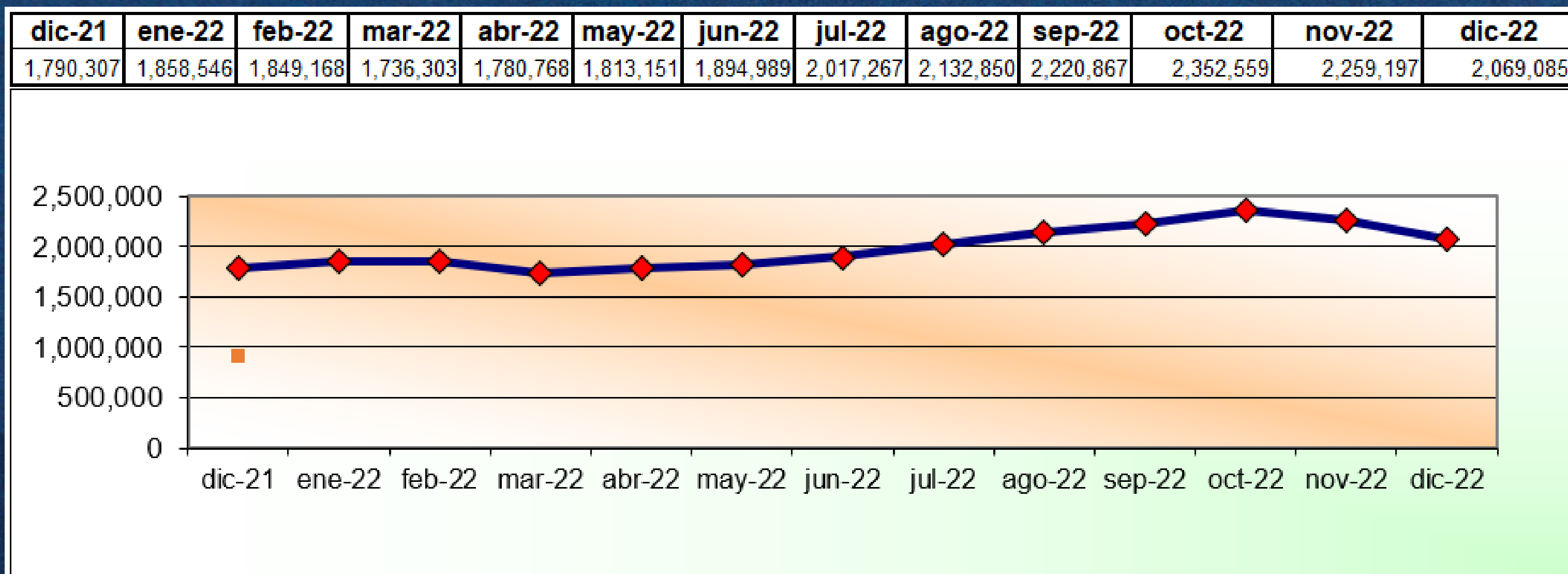
ESTADO DE RESULTADOS



INDICADORES FINANCIEROS 2022



CAPITAL DE TRABAJO

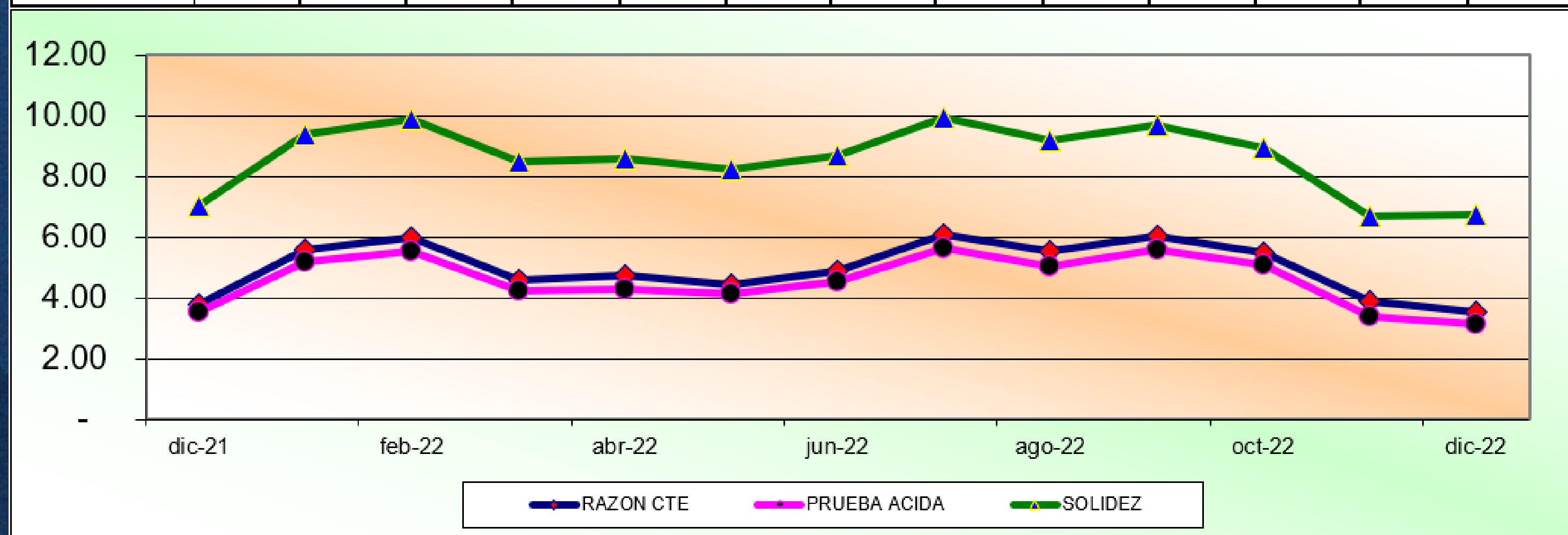


INDICADORES FINANCIEROS 2022



Razón Cte., Prueba Acida y Solidez

	dic-21	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22
RAZON CTE	3.81	5.60	6.00	4.61	4.74	4.46	4.90	6.07	5.53	6.05	5.48	3.88	3.52
PRUEBA ACIDA	3.53	5.17	5.54	4.24	4.30	4.15	4.52	5.65	5.03	5.57	5.08	3.39	3.13
SOLIDEZ	7.06	9.38	9.91	8.48	8.61	8.23	8.70	9.95	9.17	9.72	8.96	6.71	6.75

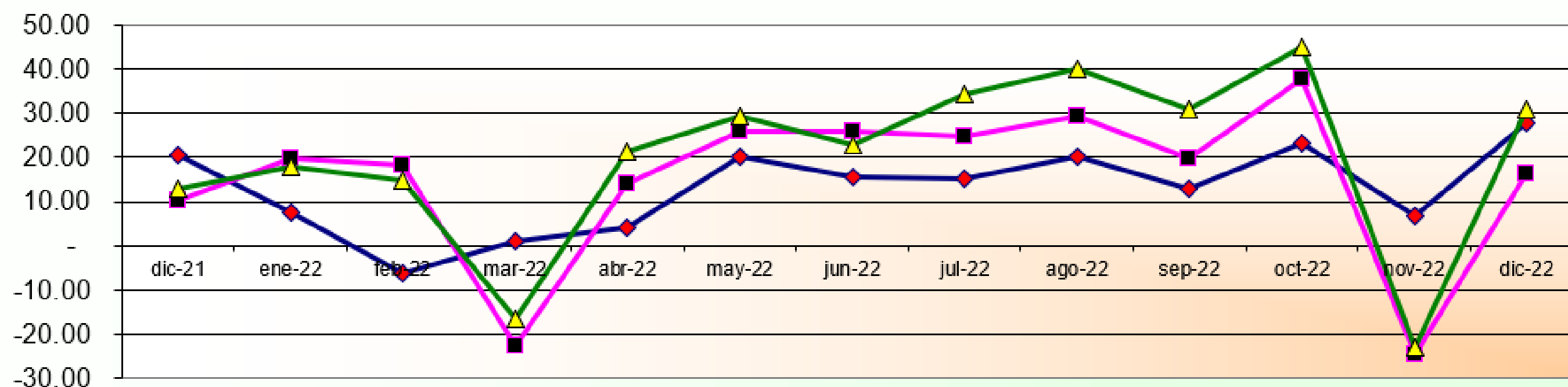


INDICADORES FINANCIEROS 2022



Margen Bruto Operacional, Operativo y Neto de Operación

	dic-21	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22
MARGEN BRUTO DE OPERACIÓN	20.57	7.36	-6.30	1.16	3.97	20.08	15.58	15.08	20.25	13.00	23.38	6.71	27.76
MARGEN OPERATIVO	10.05	19.97	18.10	-22.76	14.12	26.00	26.03	24.62	29.30	19.74	37.97	-24.94	16.34
MARGEN NETO DE OPERACIÓN	13.05	18.05	14.91	-16.87	21.31	29.21	23.03	34.55	40.20	31.11	45.03	-23.39	31.03



—◆— MARGEN BRUTO DE OPERACIÓN

—■— MARGEN OPERATIVO

—▲— MARGEN NETO DE OPERACIÓN

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVO 2021 - 2022



Metodo de Costeo

Materia Prima

Constituye la Materia Prima necesaria para elaborar lo platos de un menú.



Mano de Obra

Es la suma de los sueldos correspondientes a los colaboradores, que preparan los alimentos

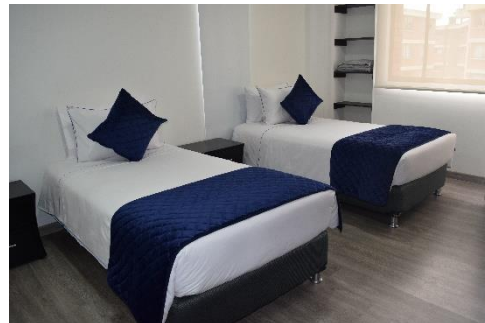


Costos Indirectos y Gastos Operacionales

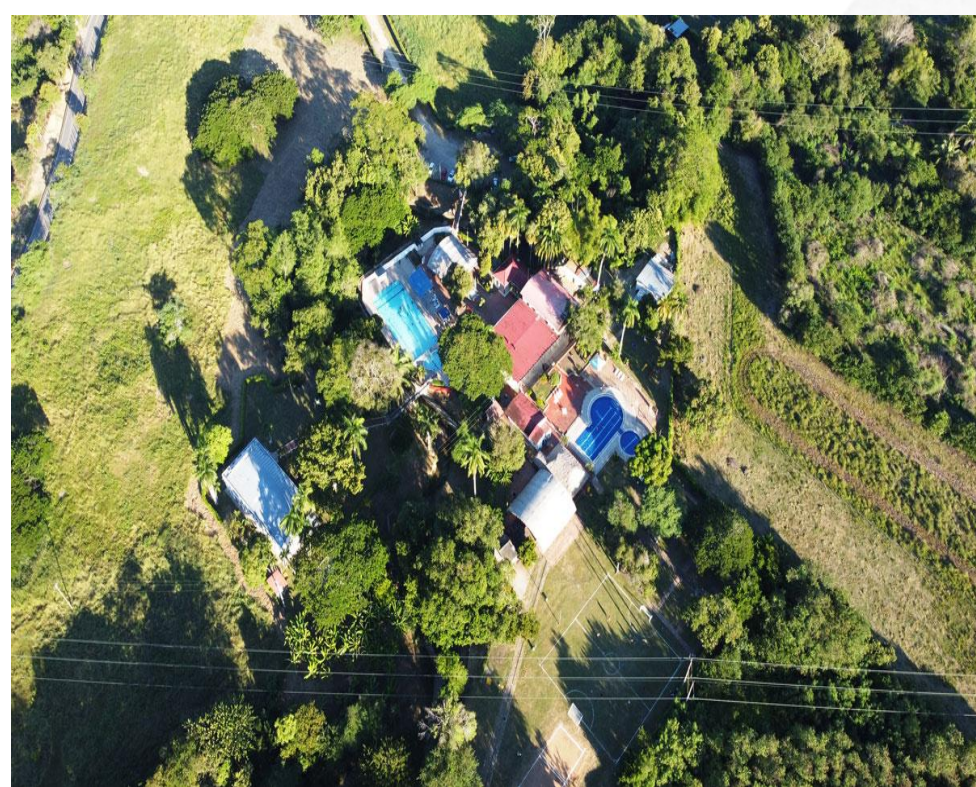
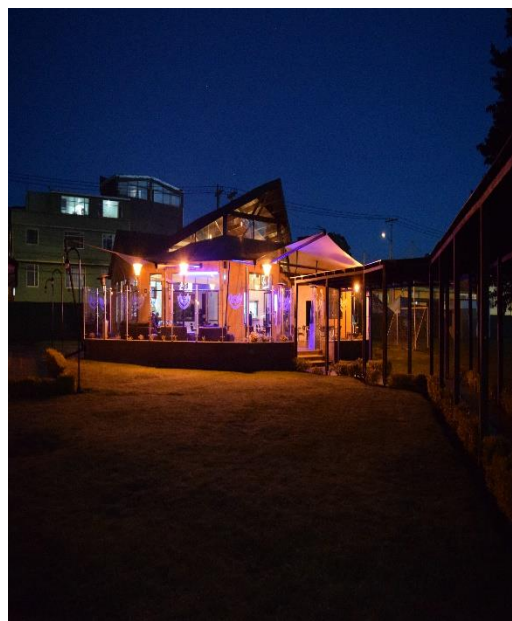
Engloban los demás costos que se generan en el proceso de prestación del servicio



**PRODUCTO
TERMINADO**



Nuestros Espacios





CONTACTANOS

El CCSFA pone a disposición de todos sus afiliados los siguientes medios de comunicación:



(601) 593 85 02
Conmutador CCSFA



www.casinocentraldesuboficialesfac.com
Página WEB



+57 (1) 321 373 15 22
WhatsApp



CASINOCENTRALDESUBOFICIALESFAC
Facebook



@CCSFAC
Instagram